



Letno poročilo 2008

VSEBINA:

OSNOVNI PODATKI	5
<u>I. POSLOVNO POROČILO.....</u>	7
1. POROČILO UPRAVE.....	7
2. PREDSTAVITEV DRUŽBE THERMANA D.D.	10
2.1. Zgodovina družbe.....	10
2.2. Organizacijska shema	11
2.3. Razvijanje in uveljavitev tržne znamke.....	12
2.4. Upravljanje s tveganji	13
3. PREDSTAVITEV PROGRAMOV THERMANA D.D. LAŠKO	15
3.1. Medicina	15
3.2. Wellness	17
3.3. Oskrba starejših	18
3.4. Hotelirstvo in gastronomija	19
3.5. Poslovni in seminarski turizem	20
4. POROČILO ORGANIZACIJSKIH ENOT	21
4.1. Organizacija in informatika	21
4.2. Trženje	21
4.3. Kadri in pravna varnost.....	28
4.4. Računovodstvo in finance	30
4.5. Tehnične službe	30
<u>II. RAČUNOVODSKO POROČILO.....</u>	34
1. SPLOŠNA RAZKRITJA.....	34
2. RAČUNOVODSKI IZKAZI Z RAZKRITJI	35
2.1. Bilanca stanja z razkritji	35
2.2. Izkaz poslovnega izida (različica I) z razkritji	44
2.3. Izkaz denarnih tokov z razkritji	49
2.4. Izkaz gibanja kapitala z razkritji za leto 2008.....	51
2.5. Izkaz gibanja kapitala za leto 2007.....	53
2.6. Temeljni kazalnik gospodarjenja v letu 2008	55
2.7. Prikaz gibanja premoženja, kapitala in poslovnega rezultata po letih.....	56
3. REZULTATI POSLOVNEGA LETA 2008	57
<u>III. POROČILO NADZORNEGA SVETA</u>	58
<u>IV. POROČILO REVIZORJA.....</u>	60

Priprava: Vodstvo podjetja Thermana d.d.

Redakcija: Računovodstvo in finance Thermana, Maj 2009

OSNOVNI PODATKI

Thermana d.d. je vpisana v **sodni register** pri Okrožnem sodišču v Celju pod številko reg. vl.: 1/00096/00.

Področje delovanja: Medicina in turizem

Matična številka: 5053854

Davčna številka: 64654745

	Leto 2008	Leto 2007
Celotni prihodki	18.446.338 €	14.048.015 €
Čisti poslovni izid	-2.034.486 €	524.446 €
Dodana vrednost	6.361.810 €	7.014.124 €
Sredstva za reprodukcijo	694.401 €	1.956.546 €
Sredstva	77.799.347 €	63.142.988 €
Kapital	26.367.921 €	15.841.393 €
Število delnic	2.602.400 kom	1.410.000 kom
Revidirana knjigovodska vrednost delnice	10,132 €	11,235 €

Transakcijski računi:

Banka Celje d.d.	06000-0003712586
Nova ljubljanska banka d.d.	02234-0014216659
Hypo Alpe Adria Bank	33000-6465474560
Abanka Vipava d.d.	05100-8012278931
Probanka d.d.	25100-9708056105

Nadzorni svet:

Predsednik	Matjaž Rutar
Namestnik predsednika	Franc Brinovec
Član	Janez Andrej Korun
Član	Pavel Teršek
Član	Andrej Vesenjajk
Član	Romih Branko

Uprava:

direktor	mag. Roman Matek
----------	------------------

Člani kolegija:

vodja PC Zdravilišče Laško	Cvetka Jurak
vodja programa medicine	Silvester Krelj
vodja PE hoteli Zdravilišče Laško	Irena Škorja
vodja PE hoteli Wellness park Laško	Alja Beccari
vodja PE Termalni center in Wellness spa	Danijela Andjelič
vodja PC Dom starejših Laško	Melita Zorec
vodja kadrov in pravne varnosti	Aleksandra Kok
vodja računovodstva in financ	Nataša Tomić
vodja investicij in vzdrževanja	Irenca Ocvirk
trženje	Metka Krivec
organizacija in informatika	Jernej Gostečnik
program gostinstvo	Podvršnik Boštjan

I. POSLOVNO POROČILO

1. POROČILO UPRAVE

Thermana, družba dobrega počutja želi postati eno pomembnejših slovenskih zdravilišč in turistični center, ki v svoji ponudbi uveljavlja kakovost bivanja, kvaliteto zdravega načina življenja in je posebej nemenjeno ljudem, ki imajo težave z gibanjem ali bi se tem težavam radi izognili.

Svojo poslovno strategijo uveljavlja skozi:

- Medicinske programe, ki zajemajo osnovno zdravstveno, specialistično ambulantno dejavnost, diagnostiko, preventivo, medicinsko nego, medicinsko in obnovitveno rehabilitacijo.
- Kopališke in wellness programe
- Programe varstva in oskrbe starejših
- Programe poslovnega, kongresnega in seminarskega turizma
- Drugo poslovno dejavnost in programe turizma in gostinstva.

Poslovni smoter podjetja je v kvaliteti opravljenih storitev, ki zagotavlja zadovoljstvo gostov, zaposlenih, uprave in lastnikov, kar se kaže v gospodarski in socialni rasti, donosu kapitala in ugledu podjetja.

Zaradi učinkovitejšega dela je družba organizirana v tri profitne centre: Zdravilišče Laško, Wellness Park in Dom starejših.

Zdravilišče Laško, medicina in turizem, ki se je sredi leta 2008 preimenovalo v družbo **Thermana, družba dobrega počutja**, med vsemi slovenskimi zdravilišči še vedno največ storitev in prihodkov realizira na področju javnih storitev, ki se družbeno definira kot nepridobitna dejavnost, kjer je veliko državnega administriranja na področju standarda storitev in določanja cen, kjer se srečujemo s konkurenco in sodelovanjem z javnimi zavodi in kjer je veliko odvisno tudi od političnih odločitev.

Zato smo se, tudi da zmanjšamo poslovna tveganja, pred leti odločili za razvoj na področju wellness in kongresnega turizma, strateško ločitev teh in medicinskih programov. Nastali so projekti in pričeli smo z gradnjo objektov Wellness Park Laško. V februarju 2008 smo zaključili Wellness park Laško, I.faza – Termalni center, v avgustu pa še II. Fazo - Wellness hotel. Pričeli smo z gradnjo III. faze – Kongres hotel, s katerim se projekt tudi zaključi. Zaključene faze smo z odprtjem vključevali v poslovno dejavnost, na ta način tudi spoznavali tržišče in usposabljali kadre, pa čeprav je bilo to včasih težko in finančno manj uspešno, saj je ob tem potekala gradnja naslednje faze.

V letu 2008 smo v Thermana d.d zabeležili 123.608 nočitev, kar je za 26% več kot lani v letu 2007. Še vedno so največ nočitev opravili gosti na zdraviliškem zdravljenju 49.013 nočitev, obnovitvena rehabilitacija po pogodbah za paraplegike, obolele z multiplo sklerozo in vojne invalide 14.275 nočitev, zdravstveni turizem 8.860 nočitev, wellness programi 30.009 nočitev, poslovni in športni turizem 11.718 nočitev.

V hotelih je prenočilo 20.277 gostov, kar je 57% več kot je bilo leta 2007. Zasedenost nočitvenih kapacitet - postelj je 70%, od tega v Zdravilišču 80%, Wellness Parku 44% in Hotelu Hum 34%. Povprečna zasedenost hotelov slovenskih naravnih zdravilišč je 52%-90%. V Domu starejših smo zabeležili 58.505 nočitev ali 97% zasedenost. Število tujih gostov je 7.507, povečanje za 95 %, 37 % delež. Zabeležili smo 25.590 tujih nočitev kar predstavlja povečanje za 87% in 21% v strukturi nočitev.

V hotelih slovenskih naravnih zdravilišč se je število gostov povečalo za 4,9%, število nočitev pa za 28%. Delež nočitev tujih gostov znaša 40%, prihodov tujih gostov pa

60%. Med petnajstimi zdraviliškimi centri se Thermana Laško po številu hotelskih nočitev uvršča na 8. mesto.

Obseg zdravstvenih storitev se je povečal za 10%. Močno pa je zaradi novih investicij in povečanja obiska narasel obseg wellness storitev za 80%, od tega se je dvignil obisk bazenov na 205 tisoč obiskovalcev, obisk savn pa se je zvišal za 60% na skoraj 42.000. Nekoliko počasneje je naraščal obseg gostinskih storitev.

Program varstva starejših je polno zaseden. Realizirali smo 59.000 nočitev in temu ustrezen obseg zdravstvene nege in drugih storitev. V pralnici smo oprali 400 ton perila.

Poslovni prihodki Thermana d.d je v letu 2008 znašajo 18.280.303,00 € in so za 32% večji kot leto poprej. V strukturi prihodkov predstavljajo nočitve in penzioni 31%, zdravstvene storitve 22%, kopališke in wellness storitve 14%, oskrba in varstvo starejših 14%, gostinske storitve 10%, drugi poslovni prihodki 9%. Z novimi investicijami je prišlo tudi do strukturnih sprememb od zdravstvenih na kopališke in wellness storitve.

Poslovni odhodki so se v tem obdobju povečali za 42%, med njimi stroški materiala za 59%, stroški storitev za 28% in amortizacija za 92%. Nesorazmerno povečanje odhodkov je predvsem posledica povečanja specifičnih cen energije in hrane, v hotelirstvu najpomembnejših stroškov, uvajanje novih investicij, programov, organizacije in blagovnih znamk v poslovanje podjetja ter posledic poplave iz prejšnjega leta. Tako se je na primer povprečna cena zemeljskega plina povečala za 55 %, cena elektrike novih kapacitet je za 21% višja od stare cene po triletni nakupni pogodbi za zdravilišče, cene hrane so višje od 10-30%. Obratno pa se na naši prihodkovni strani cene javnih storitev (zdraviliško zdravljenje, oskrba starejših) določajo z zamikom zgolj na osnovi statističnega gibanja življenjskih stroškov.

Stroški dela v poslovnih odhodkih znašajo 45,4%, kar je za 4,5 strukturne točke manj in za 29% več kot v preteklem letu. Rast je manjša kot znaša povečanje prihodkov kar pomeni, da se tako merjena produktivnost v družbi povečuje. Zaradi slabšanja poslovnih rezultatov se niža tudi izplačilo plač nad kolektivno pogodbo - izplačuje se dodatek na stalnost.

Število zaposlenih se je zaradi novih investicij in uvajanja novih programov povečalo za 107 delavcev, tako, da konec leta 2008 v podjetju zaposlenih 493 delavcev. Osnovne plače so porasle za 4 %, povprečna plača znaša 1.212,63 euro, kar je za 3,74 % več kot je predvideno s kolektivno pogodbo in 14,72 % manj kot znaša povprečna plača v Republiki Sloveniji.

V bilanci stanja na dan 31.12.2008 so se sredstva povečala za 23%, osnovna sredstva, ki predstavljajo 93 % sredstev pa za 41%. Dokončali smo investicijo v Termalni center in Wellness hotel. Med obveznostmi do virov sredstev je kapital porasel za 66% dolgoročne obveznosti pa za 45%. Kapital predstavlja 33,9% v financiranju sredstev, dolgoročne obveznosti do bank 50%, kratkoročni krediti pa 3,5%.

Družba Thermana d.d v letu 2008 izkazuje 2.036.638 € izgube iz tekočega poslovanja. Strošek obresti se je v tem obdobju zaradi povečanja finančnih obveznosti in povečanja obrestne mere povečal z indeksom 663 in znaša 1.993.860 €.

6-mesečni Euribor je tako na primer 1.1.2006 znašal 2,637%, na dan 1.1.2007 je znašal 3,857% na dan 1.1.2008 4,707%, tekom leta je narasel na več kot 5%, konec leta pa je znašal 2,945%.

Tako skupna izguba leta 2008 znaša 2.034.486 €. Bruto dodana vrednost je za 9% nižja kot leto poprej in znaša 6.361.810 €. GOP znaša 694.401 €, kar je sicer za 67%

manj kot leto poprej. A ob silno neugodnih pogojih poslovanja je pomembno tudi to, da je rezultat, ki predstavlja sredstva za reprodukcijo, še vedno pozitiven in da podjetje s svojimi prilivi lahko servisira stroške tekočega poslovanja.

V delniški družbi Thermana d.d smo v letu 2008 v izredno negativnih pogojih recesije in specifično negativnega vpliva cenovnih gibanj zabeležili negativni finančni rezultat. Ob sprotne ugotavljanju poslovnih gibanj smo sprejemali notranje organizacijske in druge ukrepe za izboljšanje poslovanja. Izboljšanje je možno pričakovati predvsem ob pogoju stabilizacije trga, ponovnega ravnovesja cen materiala, hrane, energije in obresti ter sposobnosti, da v pogojih recesije in splošnega varčevanja ponudimo dovolj kakovostne in zanimive storitve.

Uprava na osnovi rezultatov poslovanja v letu 2008, sprejema sklep o pokrivanju izgube tekočega leta, ne ugotavlja bilančnega dobička in ne predlaga delitve dobička iz preteklih let za dividende ali nagrade upravi in nadzornemu svetu.

Direktor
Mag. Roman Matek



2. PREDSTAVITEV DRUŽBE THERMANA D.D.

2.1. Zgodovina družbe

Časi antične Celeie

Tople vrelce so ljudje v Laškem že dolgo poznali, saj je tam sneg hitro skopnel pa tudi preproste kotanje so si ljudje občasno skopali in ogradili s protjem. Med gradbenimi deli za sedanje toplice so naleteli na trdnejše zidove, ki bi utegnili biti iz časov, ko je cvetela antična Celeia.

1818

Takrat je o toplih vrelcih v graškem časopisu poročal dr. Riedel, ki je nameril 35°C in napovedal postavitev toplic.

1854

Vrelcev se je sistematično lotil med gradnjo železniške proge šele inženir Rödel, ki je maja 1854, slovesno odprl kopališče. Kopališče je dobilo ime Kaiser Franz Josef Bad.

1857

Leta 1857 je kopališče kupil dunajski profesor in svetovljan dr. Stein, ki je v zdravilišče privabil tudi dunajsko družbeno smetano. V ta namen je kopališko poslopje nadgradil, prizidal plesno dvorano in zasadil park.

1871

Kopališče je dobilo značaj zdravilišča. Žal je zdravilišče zašlo v krizo in dr. Stein ga je moral prodati.

1882

Ugled je kopališču povrnili šele kasnejši lastnik Gunkel, ki ga je temeljito prenovil. V povezavi s pivovarno so začeli z varjenjem termalnega piva.

1914

V času prve svetovne vojne je zdravilišče opravljalo vlogo vojaškega lazareta.

1923

Po vojni je bilo imetje precej uničeno, kopališče so leta 1923 delno obnovili, leta 1930 pa v celoti. Kopališče se je imenovalo "Zdravilišče Radio – Therma Laško." V zdravilišče so zdaj prihajali bolniki- zavarovanci, sprejemali pa so tudi samoplačnike.

1936

Izboljšali in popolnoma zajeli so vse obstoječe vrelce. Zdravilišče je sedaj imelo zdravnika. Prihajali so lažji bolniki, brez težjih poškod. Število pacientov je od leta 1933 do druge svetovne vojne strmo naraščalo.

1941

Nemška okupatorska oblast je zdravilišče zaplenila in ga podredila mariborski podružnici "deželnega socialnega zavarovanja v Grazu". Proti koncu vojne so v zdravilišče namestili ranjence nemške vojne mornarice.

1953

Oktobra 1953 je bilo zdravilišče registrirano v Zavod za medicinsko rehab. invalidov Laško. Zdraviliško stavbo so ponovo prenovili, obogatili opremo in uredili okolico ter zgradili stavbo za fizioterapijo. Nadaljnji razvoj je sledil predvsem potrebam rehabilitacijskega zdravilišča, sloves po se je razširil znotraj meja tedanje države Jugoslavije, pa tudi v Evropo in svet.

1995

Zdravilišče Laško se preoblikuje iz javnega zavoda v družbo z omejeno odgovornostjo.

1998

Zdravilišče se je, kot družba z omejeno odgovornostjo v tem letu združilo z družbo Terme d.d. Laško ter se registriralo kot delniška družba s 495.949 navadnimi imenskimi delnicami po nominalni vrednosti 1.000 SIT za delnico in ustanovitvenim kapitalom 495.949.000,00 SIT.

2001-2002

Prenova dependans Zdravilišča Laško v Dom starejših Laško in pričetek izvajanja programa varstva starejših. Zaključen je sklop projektov s skupnim namenom celotne prenove obstoječih kapacitet.

2006

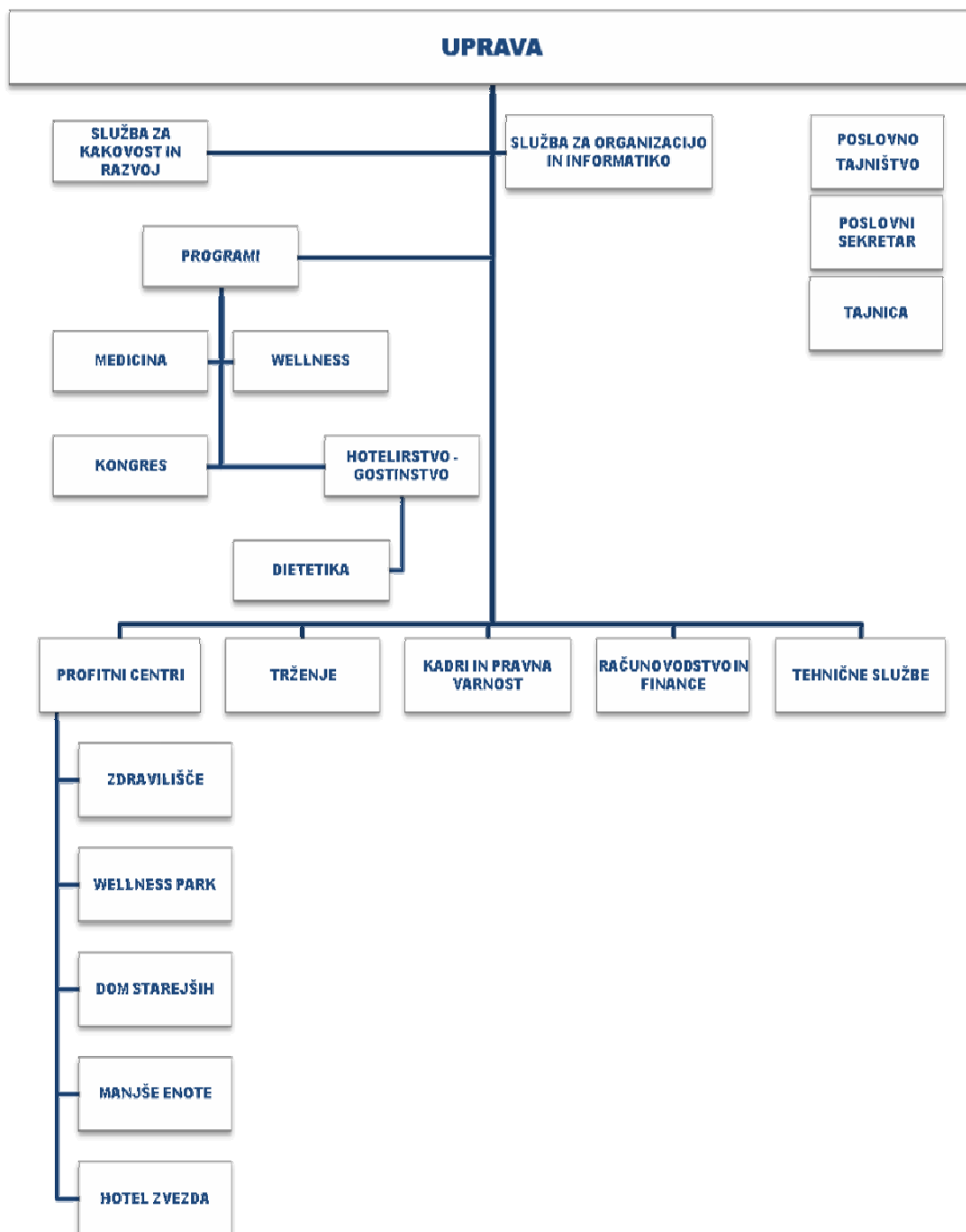
S pričetkom izgradnje novih objektov z delovnim nazivom Terme Laško se pripravljajo ustrezne namestitvene kapacitete za nadaljni razvoj medicinskih, turistično poslovnih programov podjetja.

2008

Zdravilišče Laško, medicina in turizem d.d. se preimenuje v Thermana d.d., družba dobrega počutja. Februar 2008 odprtje WPL – Termalni center, avgust 2008 odprtje WPL – Wellness hotel in Wellness spa center.

2.2. Organizacijska shema

Thermana d.d. je v letu 2008 opravljala dejavnost za katero je registrirana v okviru štirih profitnih centrov (Zdravilišče Laško, Wellness park Laško, Manjše enote in Dom starejših) ter organizacijskih enot, služb in programov potrebnih za delovanje podjetja.



2.3. Razvijanje in uveljavitev tržne znamke

Zdravilišče Laško je bilo še pred kratkim poznano predvsem po medicinski rehabilitaciji, v zadnjih letih pa je svojo ponudbo dopolnilo z novimi programi na področju tako medicine kot turizma. Obstoječe razširitve in načrtovani razvoj podjetja so nam narekovali razvoj na področju blagovne znamke.

Glede na to, da smo bili na domačem in tujih trgih pod imenom Zdravilišče Laško, prepoznavni zlasti na segmentu ponudbe zdravstvenega turizma (zdraviliško zdravljenje, obnovitvena rehabilitacija, preventiva,...), smo to poimenovanje obdržali za današnje zdravilišče. Za vse ostale samostojne objekte ter krovno podjetje pa smo definirali nova imena in skladno s tem pripravili tudi logotipe za Zdravilišče Laško, Wellness park Laško, Dom starejših Laško, Hotel Hum Laško, Okrepčevalnico Most in Hotel Zvezda Celje.

Do sprejetja imena krovnega podjetja smo uporabljali naziv Zdravilišče Laško d.d. ter v drugi polovici leta izbrali krovno ime podjetja Thermana d. d. skupaj z vizualnim znakom, ki daje jasno sliko razmerja med krovno in produktnimi blagovnimi znamkami, zlasti pri komuniciranju do končnega potrošnika.

Iskali smo močno krovno blagovno znamko, ki bi povezovala osnovne značilnosti posameznih produktnih blagovnih znamk tako v pojavljanjih do končnega potrošnika, kot do strokovnih javnosti. Pri iskanju imena za krovno blagovno znamko smo izhajali iz tega, da mora biti ime enostavno, kratko, izgovorljivo v tujih jezikih, hkrati pa odražati tradicijo podjetja in vsebino obstoječega podjetja. Predlog izhaja iz želje oblikovati mednarodno razumljivo ime, ki je v tem smislu berljivo in vsebuje pomene, ki so širše razumljivi. Hkrati je bila upoštevana osnovna dejavnost družbe – zdraviliški turizem in razvoj produktov dobrega počutja, ki je tesno povezano prav s termalnimi vrelci in izviri.

Izbrali smo predlagano ime in korporativni slogan kot podpis:

THERMANA d.d., Družba dobrega počutja.

Prvi del besede je tako zasnovan na **TERMALNEM** oziroma **TERMAH**. Drugi del besede pa ima vlogo izpeljati koren na način, ki bo imenu dajal potreben volumen in emocionalno privlačnost. V tem smislu je bila izbrana beseda **MANA**, ki se jo v različnih svetovnih kulturah povezuje z vrsto konceptov, katerih skupne lastnosti so praviloma zelo pozitivne: DOBRO, SPIRITUALNO, BOŽJE, MAGIČNO, itn.

Družba THERMANA d.d. bo s prenovo celostno grafične podobe in novim korporativnim imenom ohranjala svojo blagovno znamko, a hkrati:

- s prenovo komunicirala svoje **prednosti**, ki jo ločijo od konkurence,
- ohranjala svojo **tradicijo** poslovanja in s tem gradila **ugled in dolgoročni sloves** podjetja,
- povečala samo **prepoznavnost podjetja**,
- zagotovila **kakovostno in konsistentno** pojavljanje blagovne znamke in s tem pridobila zaupanje v očeh javnosti,
- vnesla v blagovno znamko **prijazno toplino**,
- **olepšala, osvežila, posodobila** in **prilagodila** znak današnjim trendom.

Glede na to, da smo na domačem in tujih trgih pod imenom Zdravilišče Laško prepoznavni zlasti na segmentu ponudbe zdravstvenega turizma (zdraviliško zdravljenje, obnovitvena rehabilitacija, preventiva,...), smo to poimenovanje obdržali za današnje zdravilišče. Za vse ostale samostojne objekte ter krovno podjetje pa smo

definirali nova imena in sicer: ZDRAVILIŠČE LAŠKO, WELLNESS PARK LAŠKO, DOM STAREJŠIH LAŠKO, HOTEL HUM LAŠKO, OKREPČEVALNICA MOST, HOTEL ZVEZDA CELJE.

Vizualne rešitve:



2.4. Upravljanje s tveganji

V skladu z razvojem družbe Thermana in povečevanjem obsega poslovanja, odgovorni vodje aktivno spremljamo tveganja, katerim smo lahko izpostavljeni. Opredelili smo tri glavna področja tveganj in sicer:

- poslovna tveganja,
- tveganja iz naslova delovanja in
- finančna tveganja.

Za tveganja, ki so ključna imamo pripravljene ustrezne postopke za zniževanje stopnje verjetnosti nastanka dogodka oz. za zmanjšanje škode v primeru nastanka.,

V okviru poslovnih tveganj je v ospredju tveganje intenzivnega investiranja in s tem učinkovita in racionalna poraba sredstev za izvedbo investicije, spremljava kakovosti izvedbe investicije in možnosti realiziranja potrebnega obsega dejavnosti za zagotavljanje željenega donosa. V pogojih recesije in globalne finančne krize je turistična dejavnost zelo izpostavljena tveganjem in hudi konkurenci. Za obvladovanje teh tveganj intenzivno racionaliziramo poslovanje in prilagajamo ponudbo, ki jo sestavljajo različne dejavnosti, ki se različno odzivajo na spremenjene pogoje poslovanja. Za ohranjanje vrednosti premoženja smo pripravili postopke za nadzor kakovosti realizirane investicije in postopke za odpravo napak in v garancijski dobi ter ustrezno zavarovanje premoženja in izpada dohodka v času trajanja škodnih dogodkov in naravnih nesreč.

Tveganjem iz naslova delovanja smo v storitveni dejavnosti še posebej izpostavljeni. Dnevno se ukvarjamo z analiziranjem naše ponudbe, spremljamo zakonodajo in strokovna dognanja s področja medicine, zdrave prehrane, varstva zaposlenih, varstva premoženja, varstva okolja in energetike. Z uvedbo hotelskega informacijskega sistema smo vzpostavili sistem notranjih kontrol in organizirali službo kontrolinga, ki nadzoruje izvajanje delovnih postopkov v skladu s predpisanimi organizacijskimi navodili.

V okviru finančnih tveganj posebno pozornost posvečamo spremljavi optimalne strukture financiranja, ki mora zagotavljati najmanj 30% lastniškega kapitala. Dolgoročna sredstva pokrivamo z dolgoročnimi viri. Valutnemu tveganju smo izpostavljeni le za del dolgoročnih kreditov v švicarskih frankih, zato proučujemo možnost zavarovanja z izvedbenimi finančnimi instrumenti. Plačilno sposobnost zagotavljamo z natančnim izvajanjem predpisanega zavarovanja plačil ob prodaji storitev in z aktivnim delovanjem na področju izterjave zapadlih obveznosti. Obveznosti do dobaviteljev poravnavamo v dogovorjenih rokih, za predčasna plačila uveljavljamo finančne popuste. Čas trajanja negotovosti na finančnih trgih je težko predvideti, zato se v trenutkih globalne finančne krize osredotočamo na optimiranje poslovanja, tekočo spremljavo denarnega toka in realizacijo planiranih prilivov.

3. PREDSTAVITEV PROGRAMOV THERMANA D.D. LAŠKO

3.1. Medicina

Z vreli termalne vode in prijetno temperaturo 32 °do 34°C, kakovostnimi zdravilnimi postopki, terapijami in zdravstvenimi strokovnjaki, zagotavljamo visoko kvalitetne zdravstvene storitve.

V Zdravilišču Laško smo klasičnim programom fizioterapije pri rehabilitaciji in preventivi dodali najsodobnejše wellness programe kot holistični pristop v medicini, s čimer se zdravi telo, um in duša, kar v celoti daje najboljše rezultate.

Programi so namenjeni vsem, ki se soočajo s težavami sodobnega časa. Pomagamo jim, da ob vsakodnevnih stresih ostanejo zdravi, polni energije in pripravljeni na nove izzive v osebni in poslovnem življenju. Zdravstveno ponudbo in programe zdravljenja razvijamo na dveh temeljih: zaupanju gostov ter zaupanju strokovnemu medicinskemu osebju in naravnim danostim, zlasti termalni vodi.

Na področju medicine tako razvijamo naslednje programe:

- osnovno zdravstvo
- specialistično ambulantno dejavnost
- preventiva
- medicinska rehabilitacija
- obnovitvena rehabilitacija

Število in delež oskrbnih dni po tipu za zdraviliško zdravljenje po pogodbi z ZZS

Standard	Tip medicinske storitve	Leto 2008	Delež	Leto 2007	Delež
1	vnetne revmatske bolezni	536	1,09	427	0,92
2	degenerativni izvensklepni revmatizem	2.130	4,35	2.864	6,18
3	stanje po poškodbah in operacijah na lokomotornem sistemu s funkcijsko prizadetostjo	31.171	63,60	29.263	63,19
4	nevrološke bolezni, poškodbe in bolezni centralnega in perifernega živčnega sistema, vključno s cerebrovaskularnimi inzuliti ter živčno-mišičnimi boleznimi	14.994	30,59	13.628	29,43
5	bolezni ter stanja po operacijah srca in ožilja		0,00	0	0,00
6	ginekološke bolezni	182	0,37	131	0,28
7	kožne bolezni		0,00	0	0,00
8	gastroenterološke in endokrine bolezni, stanja po operacijah	0	0,00	0	0,00
9	obolenja dihal	0	0,00	0	0,00
	SKUPAJ	49.013	100,00	46.313	100,00

Število vrst storitev niha in je odvisno od različnih vrst okvar in prizadetosti naših pacientov. Povečano število storitev delovne terapije daje sklepati na povečano število pacientov s prizadetostjo centralnega živčnega sistema, ki zahtevajo kompleksnejšo obravnavo.

Razvoj medicinskih programov je sledil dinamiko razvoja preteklih let. Med letom sta prenehala delovati homeopatska posvetovalnica in Diagnostični center, uvedeni pa sta bili flebološka in alergološka posvetovalnica za samoplačnike.

Na negovalnem oddelku smo izdelali normative za kategorizacijo nege, ki jo je sprejel tudi ZZZS. Nadaljevali smo tudi s posodabljanjem računalniškega sistema za potrebe negovalnega oddelka in medicine. Pričeli smo z animacijo gostov negovalnega oddelka ob sodelovanju otrok osnovne šole.

Postopke fizikalne terapije smo posodobili z uvedbo multidijodne laserske terapije in krioterapije s sistemom hiloterm. Gostom samoplačnikom smo ponudili vaje za krepitev medeničnega dna in terapijo po Bobathu.

Pripravili smo zasnovo programov medicinskega wellnesa, ki temeljijo na programih krepitev zdravja, preventivnih laboratorijskih testih za odkrivanje mogočih novotvorb in dolgotrajnih bolezni.

Realizirano število točk po pogodbi z ZZZS

Vrsta oskrbe, terapije	2008	2007	Indeks
Začetna oskrba	45.201	40.244	112
Nadaljna oskrba	390.884	350.886	111
Terapija	757.936	685.492	111
Masaže in obloge (fango, parafin, parafango)	149.121	138.930	107
Amb. spec.dejav. fizioterapije	18.240	18.178	100
Splošna ambulanta DZSL	15.826	14.323	110
Skupaj točke zdravljenja	1.377.208	1.248.053	110

Pri storitvah oskrbe in terapije je prišlo v vseh segmentih, razen pri specialističnih fizioteričnih pregledih do povečanja števila storitev za več kot 10 odstotnih točk v primerjavi z letom poprej.

Realizirano število točk po pogodbi z ZZZS

Zdravstvene storitve po vrstah	2008	2007	Indeks
stacionarno zdraviliško zdravljenje	1.084.135	956.583	113
ambulantno zdraviliško zdravljenje	11.478	11.461	100
ambulantna specialist.dejavnost fizioterapije	18.240	18.178	100
ambulantna fizioterapija	247.529	247.508	100
Splošna ambulanta DZSL	15.826	14.323	110
Skupaj	1.377.208	1.248.053	110

V letu 2008 smo na segmentu zdraviliškega zdravljenja obravnavali večje število pacientov kot je dogovorjeno s pogodbo.

Terapevtske storitve po vrstah	2008	2007	Indeks
Balneoterapija	47.940	41.392	116
Kineziterapija	144.974	162.775	89
Elektroterapija	79.283	82.905	96
Termoterapija	31.871	30.999	103
Hiporabična terapija	3.130	3.744	84
Trakcije (prej manipulacije)	1.476	1.116	132
Delovna terapija	23.650	17.206	137
Terapevtske meritve	186	955	19
Masaža zdravstvena FTH	46.253	55.929	83
Terapija skupaj	378.763	397.021	95

Realizirano število točk po pogodbah za obnovitveno rehabilitacijo

Število točk po pogodbah	2008	2007	Indeks
Ministrstvo za delo Ljubljana	46.168	43.332	107
Zveza paraplegikov Ljubljana	33.216	28.368	117
Društvo Multiple skleroze Ljubljana	42.329	44.974	94
Ostali(CVB,Paralitik)	1.982	378	524
Skupaj ostali plačniki	123.695	117.052	106

V tabeli število točk po pogodbah izstopa predvsem zmanjšanje števila točk Društva MS Slovenije, v primerjavi z letom 2007. Število ostalih točk je večje, opazen porast je zaslediti pri napotitvah članov Zveze paraplegikov.

Poleg pogodbenih storitev smo realizirali 264.000 € prihodkov iz naslova prodaje zdravstvenih storitev samoplačnikom (spremljevalci, medicinski programi).

3.2. Wellness

Z wellnessom pojmujeemo specifično filozofijo in stil življenja, kateri temelji na holističnem pristopu in vsebuje elemente :

- zdrave prehrane
- telesne aktivnosti
- duševne in duhovne aktivnosti

Zasnova programa wellness v Thermani d.d. je na zadovoljevanju potreb modernega posameznika in pomeni dodatne aktivnosti za hotelske goste. V letu 2008 smo v Thermani naredili prelomnico, ko smo nadgradili in razširili ponudbo iz obstoječih kapacitet Zdravilišča Laško v Wellness park Laško.

Wellness ponudba v Wellness Parku Laško in Zdravilišču Laško predstavlja osnovni koncept turistične destinacije in atraktivno ponudbo za goste, ki se morda brez takšne specifične ponudbe ne bi odločili za bivanje v hotelu oz. destinaciji.

Usmeritev wellness programa temelji na strokovno usposobljenem kadru, visoko kvalitetno opravljenih storitvah in nenehnem razvoju ponudbe in programov, ki so primerljivi s svetovnimi standardi in ustrezajo kriterijem najzahtevnejših gostov.

Poleg obstoječih programov razvijamo tudi medical wellness. Medical wellness povezuje klasične zdravstvene storitve z wellnessom, kjer gre za individualno medicinsko svetovanje in oskrbo. Poudarjena sta ohranjanje in krepitev zdravja, ki temelji na predhodnem psihofizičnem pregledu.

V Thermani se zavedamo, da so gostje tisti, zaradi katerih se trudimo biti boljši. Razvoj wellness ponudbe je usmerjen v nadgrajevanje in širjenje ponudbe z najmodernejšimi tehnikami izvajanja terapij ter vključevanjem naravnih virov iz okolja v oblikovanje paketov, programov in posameznih storitev s katerimi bomo dosegli prepoznavnost na tržišču.

Pregled opravljenih wellness storitev

Vrsta storitve	Zdravilišče Laško		Wellness park Laško		Skupaj Thermana		
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	indeks
Bazen	73.751	100.446	131.986		205.737	100.446	205
Savne	24.663	26.069	17.123		41.786	26.069	160
Masaže	10.453	13.031	2.672		13.125	13.031	101
Kopeli	2.370	2.855	475		2.845	2.855	100
Nege obraza in telesa	6.988	6.986	2.205		9.193	6.986	132
Rekreacija	4.150	5.892	1.895		6.045	5.892	103
Skupaj wellness storitve	122.375	155.279	156.356		278.731	155.279	180

3.3. Oskrba starejših

Dom starejših Laško je eden od profitnih centrov podjetja Thermana d.d., ki opravlja dejavnost institucionalnega varstva starejših na podlagi koncesije Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve za 165 mest.

Leži v prijetnem okolju v bližini Thermane d.d.. Blizu je zdravstveni dom ter mestno središče, ima pa tudi dobre cestne ter železniške povezave.

Kapacitete doma starejših

Vrsta sobe	enoposteljna	dvoposteljna	troposteljna	skupaj
Število sob	13	43	22	78
Število ležišč	13	86	66	165

Čakalna doba za nastanitev v DS Laško je v povprečju šest mesecev in se hitro daljša. V največji meri je odvisna od zdravstvenega stanja bodočega stanovalca, prednost pri nastanitvi imajo starostniki domače občine.

Pregled opravljenih nočitev oz. oskrb in zdravstvenih neg za Dom starejših

Dom starejših Laško	Nočitve, oskrbe			Zdravstvene nege		
	2008	2007	Indeks	2008	2007	Indeks
Brez pomoči	12.405	13.498	92	12.475	13.365	93
Delna pomoč	13.166	15.757	84	1.151	1.666	69
Popolna pomoč/A	30.735	28.072	109	41.255	37.799	109
Popolna pomoč/B	2.199	1.164	189	366	364	101
Skupaj	58.505	58.491	100	55.247	53.194	104
povp.št.osk/ na dan	160	160	100	151	146	104

Oskrbovana stanovanja so oblika bivanja starejših ljudi, v tujini že zelo znana in razširjena, ki zagotavlja letom primerno kakovost življenja. Pogosto nadomešča ali časovno odmika potrebo po odhodu v dom za stare.

Namenjena so tudi tistim starim ljudem, ki ne morejo več živeti popolnoma samostojno in potrebujejo organizirano pomoč in nego. Ohranjajo vse najpomembnejše prednosti bivanja v lastnem domu, predvsem pa avtonomnost in zasebnost.

Arhitekturno in lokacijsko so brez ovir in v celoti prilagojena potrebam bivanja starega človeka, omogočajo tudi bivanje oseb na invalidskih vozičkih.

Stanovalci imajo v Thermani zagotovljeno pomoč in nego v nujnem obsegu ter možnost dodatnega naročanja storitev po lastnih željah. Zaradi tega se v njih počutijo prijetno in varno.

S stanovalci poskušamo vzpostavljati pristne odnose na osebni ravni, zato se zanje trudimo in se jim posvečamo. S svojim požrtovalnim delom jim želimo popestriti njihov vsakdan, s permanentnim izobraževanjem pa se trudimo izvajati kvalitetno nego in socialno oskrbo, saj se zavedamo, da je DS Laško od sprejema naprej tretji dom naših stanovalcev in da k nam niso prišli le na obisk.

3.4. Hotelirstvo in gastronomija

Nastanitev

Sodoben turist je zahteven in bo vedno izbral najboljše. Ima rad organizirane aktivne počitnice, ki dopuščajo možnost samoorganizacije, kar pomeni, da izbira med možnimi dejavnostmi in jih prilagaja svojim željam ter počutju.

V Thermani d.d. razpolagamo s tremi različnimi hoteli, s katerimi lahko zadovoljimo različne potrebe gostov, tako glede namena bivanja kot tudi glede cen storitev in na ta način diferenciramo goste.

Tako sta **hotela Vrelec in Zdraviliški dom** namenjena predvsem izvajanju različnih medicinskih in rehabilitacijskih programov, saj je tudi v celoti prilagojen osebam, ki imajo težave z gibanjem in potrebujejo nadzor medicinskega osebja.

Hotel v Wellness parku Laško je v osnovi namenjen tistim, ki si želijo izbran oddih in zahtevajo najboljše. Programi so oblikovani v smislu aktivnega oddiha za mlade družine, poslovne partnerje, managerske oddihe, športnike ter individualne goste (ob odprtju kongresnega centra pa seveda še posebej kongresnim gostom) s poudarkom na razvijanju v wellness spa centru, pestri rekreaciji ter zdravi wellness prehrani.

Hotel Hum pa je z 28 sobami kot najmanjši ponudnik nastavitev namenjen manjšim skupinam, ki si želijo mirnega oddiha, saj je njegova ponudba usmerjena h kulturi in promociji zdravega načina življenja.

Razpoložljive kapacitete oz. ležišča hotelov Thermana Laško d.d.

Naziv hotela	Vrelec Zdraviliški dom	Wellnes park	Hum	Skupaj
Ležišča 2007	361		54	415
Ležišča 2008	365	156	54	575

Pregled števila nočitev na domačem in tujem trgu

Nočitve	Zdravilišče Laško		Wellness park Laško*		Hum Laško		Skupaj Thermana		
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	Indeks
Domače	91.969	83.546	3.826	0	2.223	494	98.018	84.040	117
Tuje	14.297	12.473	6.732	0	4.561	1.241	25.590	13.714	187
Skupaj	106.266	96.019	10.558	0	6.784	1.735	123.608	97.754	126

Pregled števila prihodov domačih in tujih gostov

Gostje	Zdravilišče Laško		Wellness park Laško*		Hum Laško		Skupaj Thermana		
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	Indeks
Domače	9.840	8.788	1.791	0	1.139	314	12.770	9.102	140
Tuje	3.464	3.292	2.195	0	1.848	550	7.507	3.842	195
Skupaj	13.304	12.080	3.986	0	2.987	864	20.277	12.944	157

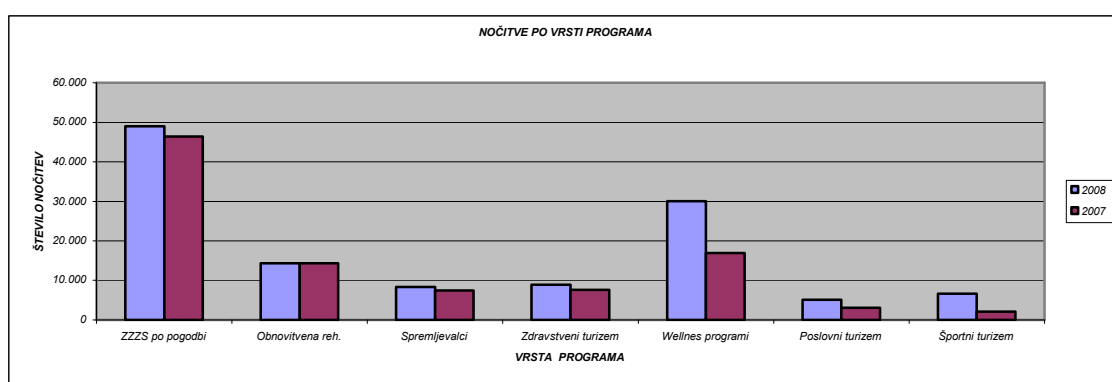
* odprtje Wellness hotela avgust 2008

Zaradi ohranjanja konkurenčne prednosti z nastanitveno ponudbo se sproti prilagajamo potrebam in zahtevam trga, kar pa seveda pomeni individualno obravnavo gostov in oblikovanje programov bivanja v skladu z zahtevami posameznikov in skupin.

Animacija

Za zapolnitev prostega časa gostov smo veliko pozornost namenjali različnim animacijam za hotelske goste, kot so npr.: različne delavnice, predstavitve, izleti, kulturne prireditve tako, da se lahko gostje med seboj družijo na različne načine ter navezujejo nova znanstva. Družinam z otroci smo po potrebi organizirali tudi otroško varstvo. Poleg tega smo si ob medsebojnem sodelovanju z lokalnim prebivalstvom prizadevali v programe oddiha vključevati spoznavanje okoliških krajev (npr. kmečki turizem).

Hkrati s ponudbo novih namestitvenih kapacitet je opazno poraslo število nočitev iz naslova wellness, poslovnih, športnih in turističnih nočitev.



Gastronomija

Seveda pa je v namestitveni ponudbi izrednega pomena tudi gastronomija. Zdrava prehrana je namreč eden od pogojev dobrega počutja vsakega človeka. Vpliva na sposobnost za učenje, delo ter preprečuje bolezni. In ker so gostje dandanes še posebej toliko bolj osveščeni o zdravi prehrani in zato vedno bolj pozorni na to kaj zaužijejo bomo tudi v nadalje veliko pozornost namenjali pravilni, uravnoteženi in zdravi prehrani. Dnevni meniji bodo pripravljene in ponujeni v obliki samopostrežnih bifejev, vsebinsko pa bodo prilagojeni različnim programom (wellness meniji, dietni meniji, meniji namenjeni shujševalnim programom ipd.)

Gastronomija je pomemben element v celoviti turistični ponudbi. Dobra hrana predstavlja za mnoge življenjski užitek, pomeni prijetno druženje, praznovanje, uživanje. Raziskave so pokazale, da uživanje zdrave in uravnotežene prehrane pripomore k dobremu zdravju in počutju. V Thermani smo sledili sodobnim trendom zdrave in varne prehrane, pri pripravi smo uporabljali izvornost in kakovost. Dnevne menije smo ponujali v samopostrežni obliki, jih sezonsko obarvali in pri sestavi upoštevali priporočila piramide zdrave prehrane.

3.5. Poslovni in seminarski turizem

Ponudbo seminarskega turizma trenutno sestavljajo tri dvorane v Zdravilišču Laško – Zlata, Srebrna in Modra ter mala in velika sejna soba v Wellness Parku Laško. Dvorane tržimo za izvedbo seminarjev, sestankov, prodajnih predstavitev in drugih poslovnih srečanj.

Udeleženci tako enodnevnih kot tudi večdnevnih seminarjev/kongresov so poleg najema dvoran koristili tudi hotelske storitve (nočitve), gostinske storitve (coffee breaki, kosila, večerje, malice) in kopališke storitve (večinoma bazen, savna in masaže).

Ugotovili smo porast števila gostov, ki se po opravljenih seminarjih/konferencah vračajo na oddih s celotno družino.

V okviru Kongres hotela v Wellness parku se načrtuje gradnja Kongresnega centra z 10 dvoranami, od katerih bo največja dvorana lahko sprejela 490 udeležencev. Z novim kongresnim centrom bo Laško postalo atraktivno poslovno središče, kar bo zagotovo generator celovite poslovno – turistične ponudbe v regiji in državi.

4. POROČILO ORGANIZACIJSKIH ENOT

4.1. Organizacija in informatika

Razvoj informatike je bil v letu 2008 podrejen povečanju poslovanja zaradi na novo pridobljenih kapacitet in posledično smo temu morali prilagoditi infrastrukturo omrežja v celotnem podjetju.

Strežnike, ki so srce celotnega sistema, smo prestavili v nov sodoben strežniški prostor, ki je bil zgrajen v ta namen. V okviru posodobitve računalniške infrastrukture, smo zagotovili potrebno redundanco delovanja sistema in varovanje podatkov strežnikov za celotno podjetje. V okviru posodobitve infrastrukture omrežja smo gostom omogočili tudi brezžični dostop do interneta. Posodobili smo prodajo naših storitev z darilnimi boni in kuponi, ki jih tiskamo sami ob prodaji. Kupon lahko gost koristi kot plačilno sredstvo na vseh prodajnih mestih v podjetju.

Projekt Wellness Park Laško

V prvi fazi so bile aktivnosti usmerjene v zagotovitev poslovanja Termalnega Centra in sicer informatizacija kopališke blagajne ter gostinskih storitev. Kot povezovalni člen kopališke blagajne, kontrole prehoda ter gostinskih storitev v Termalnem Centru smo, uporabili tehnologijo brez-kontaktne zapornice, katere gostje dobijo na kopališki blagajni.

V drugi fazi projekta so bile opravljene aktivnosti za informatizacijo Hotela, Gostinstva in Wellness SPA centra. Vzpostavili smo hotelski informacijski sistem, informacijski sistem za podporo prodaje v gostinstvu, informacijski sistem za prodajo in rezervacije v Wellness SPA centru, sistem interaktivne televizije, sistem brezkontaktnih ključavnic v hotelskih sobah ter multimedijski avdio video sistem v veliki in mali sejni sobi Wellness Parka.

4.2. Trženje

Thermana Laško ima med slovenskimi zdravilišči največ nočitev realiziranih na področju zdraviliškega zdravljenja, obnovitvene rehabilitacije in zdravstvenega turizma. Iz tega naslova je bilo ustvarjenih 80.501 nočitev, kar je kar 65 % vseh nočitev. Preostalih 35 % nočitev smo ustvarili z wellness programi, poslovnim in športnim turizmom ter programi krožnih potovanj.

Domači gostje predstavljajo kar 79 % nočitev v letu 2008. Na tujem trgu beležimo 11.876 več nočitev kot v enakem obdobju lani, kar je kar 87 % več nočitev. Največ je

dodatnih nočitev na italijanskem, nemškem in avstrijskem trgu. V porastu so zlasti nočitve na področju športnih programov ter krožnih potovanj. Na tujih trgih je zaznati povečano zanimanje za krajše programe bivanja (do 3 dni), ki vključuje aktivno preživljanje počitnic.

Pregled števila nočitev po vrsti programa in lokaciji nastanitve

vrsta programa	Zdravilišče Laško		Wellness park Laško*		Hum Laško		Skupaj Thermana		
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	indeks
ZZZS po pogodbi	48.906	46.301	0	0	107	12	49.013	46.313	106
Obnovitvena reh.	14.275	14.293	0	0	0	0	14.275	14.293	100
Spremljevalci	8.300	7.403	0	0	53	0	8.353	7.403	113
Zdravstveni turizem	8.741	7.511	47	0	72	60	8.860	7.571	117
Wellnes programi	19.520	16.294	8.062	0	2.427	628	30.009	16.922	177
Poslovni turizem	1.489	2.317	1.264	0	2.357	724	5.110	3.041	168
Športni turizem	4.791	1.893	485	0	1.332	194	6.608	2.087	317
Krožna potovanja	226	2	684	0	219	6	1.129	8	
Kratek mestni oddih	18	4	16	0	217	112	251	116	216
Skupaj	106.266	96.018	10.558	0	6.784	1.736	123.608	97.754	126

V letu 2008 smo obiskali razne turistične agencije, društva, združenja in podjetja ter jim predstavili ponudbo podjetja Thermana. Poudarek smo dali predstavitvi ponudbe novega hotela Wellness Park Laško. Upoštevali smo njihove želje in oblikovali več konkretnih ponudb, v katere smo vključili medicinske in wellness storitve s pestrim programom sprostitve, rekreacije in animacije.

V slabše zasedenih terminih smo gostom ponudili ugodne programe z različno vsebino: dnevna cena, terminsko določeni programi z gratis storitvijo, Zdraviliški avtobus z Gorenjske ali Ljubljane.

Gostom smo ob odhodu priložili obrazec priporočilo. S tem obrazcem so znancem, ki so se odločili za bivanje omogočili brezplačno včlanitev v Klub Thermana Laško in 15 % popust na programe, sami pa so pridobili možnost sodelovanja pri žrebanju.

Uspešno sodelujemo z nekaterimi športnimi organizacijami kot so Nogometna zveza Slovenije, Košarkaški klub Laško, Zveza za šport invalidov Slovenije s katerimi se dogovarjamo za dolgoročnejša sodelovanja.

Delovanje trženja je usmerjeno v sledeče trge:

- **Ključni trgi:** Slovenija, Avstrija, Italija, Nemčija, Hrvaška
- **Perspektivni trgi:** Anglija, Rusija, Srbija, Druge evropske države

Pregled števila nočitev po tipu posrednika

Posrednik	Skupaj Thermana		
	2008	2007	indeks
pogodbeni zzzs	49.013	46.313	106
obnovitvena reh.	14.275	14.293	100
pogodbeni gostje	11.985	6.815	176
individualni gostje	35.905	24.725	145
agencijski gostje	12.430	5.608	222
Skupaj	123.608	97.754	126

Cene

Cene penzijskih, programskih, kopaliških, zdravstvenih in gostinskih storitev so sledile izboljšanju kvalitete in pestrosti celotne zdraviliške ponudbe, povpraševanju po posameznih storitvah ter inflaciji (rast življenjskih stroškov) v letu 2008. Pri oblikovanju cen smo opravili tudi primerjave s primerljivimi storitvami pri ostalih zdraviliških, kozmetičnih salonih in gostinskih podjetjih.

Cene javnih storitev so v prvi polovici leta 2008 ostajale na nivoju leta 2007. Šele v drugi polovici leta oz. s 1. julijem beležimo občutno povečanje cen zdravstvenih storitev po pogodbi z ZZS (od 8,86% - zdraviliško zdravljenje do 14,62% - fizioterapija) glede na cene v začetku leta. Prav tako smo tekom leta minimalno korigirali cene osnovne oskrbe v Domu starejših (februarja za 2,74%, marca za 3,89%, avgusta za 6,41% in decembra za 12,71%) glede na višino cene v začetku leta 2008.

Pregled tržnih aktivnosti

Orodja tržnega komuniciranja:

Sejmi borze, oglaševanje, odnosi z javnostmi, pospeševanje prodaje, promocijsko - informativno gradivo, izdelava promocijskih izdelkov, razvijanje in uveljavitev blagovne znamke in znamke destinacije.

Sejemski, borzni nastopi workshopi in predstavitve

Podjetje smo zastopali in predstavljali na sejmih, workshopih in predstavitev doma in v tujini.

V Sloveniji smo se udeležili pomembnejših sejmov kot so Festival za III. življenjsko obdobje v Ljubljani, Sejem Narava Zdravje v Ljubljani, Radgonski sejem, Turistični sejem Alpe Adria, MOS ter Sejem poroka v Celju in turistične borze SIW v Termah Čatež. Predstavitve ponudbe smo imeli tudi v poslovalnicah agencij Sonček.

Na Avstrijskem trgu smo se predstavili različnim ciljnim skupinam v okviru sejm IRU Linz, Freizeit Celovec, Ferien – Vital – Hochzeit, Herbst Senior Messe Dunaj, Die Familie - Celovec ter turističnim agentom na workshopu ACTB na Dunaju, Linzu in Gradcu.

Borza BIT Milano je ena pomembnejših turističnih borz na področju Italije. Izkoristili smo jo za predstavitev nove ponudbe na področju wellnesa. Skozi celo leto pa smo nastopili na sejmih po različnih delih Italije: Tiempo libero Vicenza, GAIA Multifiera Pordenone, SANA – Salone Internazionale del Naturale v Bologni TTG, Incontri v Riminiju ter workshopu v Milanu.

ITB Berlin (Internationale Tourismus Börse), RDA KÖLN ter CBR München so borze, ki smo jih obiskali v Nemčiji. Prej tako smo v okviru SSNZ sodelovali na sejmu Messe 66 in Intersana Augsburg.

Ker število hrvaških gostov narašča, smo se odločili za predstavitev na Dnevh slovenskega turizma v Zagrebu in Splitu ter na sejmu NAUTICA v Reki.

Predstavili smo se tudi na perspektivnih trgih in se udeležili borze MITT MOSKVA, workshopa v Beogradu, World Trade Market –a v Londonu ter workshopa v Sarajevu.

Redno smo obiskovali agencije in poslovne partnerje doma in v tujini. Predstavljali smo ponudbo Zdravilišča, Huma in novo nastajajočega objekta Wellness Park Laško. Pred otvoritvijo Termalnega Centra (februar) in Wellness Parka Laško (avgust) smo obiskali večino slovenskih agencij in poslovalnic, jih seznanili z novostmi v naši ponudbi in jim dostavili prospekte in plakate Termalnega Centra. Kopalno ponudbo smo predstavili tudi agencijam na avstrijskem koroškem in štajerskem ter na hrvaškem.

Programi

Poskrbeli smo za ponudbo zanimivih tematskih in sezonskih programov. Za izboljšanje zasedenosti smo v nezasedenih terminih pripravili akcijske programe v Zdravilišču Laško, Hotelu Hum ter v zadnji tretjini leta tudi v hotelu Wellness Park Laško.

Takoj po novem letu smo gostom ponudili program Sveti trije kralji (02. – 06.01.2008), namenjen predvsem avstrijskemu, italijanskemu in hrvaškemu trgu.

V času Zimskih počitnic na Hrvaškem smo pripravili program Zimske počitnice (02. – 13.01.2008) z bogatim animacijskim programom in varstvom otrok.

Zaljubljenecem smo v času Valentinovih praznikov (14.2.-17.2.2008) ponudili VALENTINOV PROGRAM z zajtrkom v sobi in izbranimi wellness storitvami.

V času velikonočnih praznikov (od 21.– 24.03.2008) smo goste razveseljevali z zanimivimi velikonočnimi programi.

V terminu 29.2. – 7.3.2008 smo tržili program ZIMSKE POČITNICE z bogatim animacijskim programom in varstvom otrok.

Za poletne dni smo pripravili sezonski program ODA POLETJU. Gre za večdnevne programe z namestitvijo v Zdravilišču Laško in Hotelu Hum, ki vključujejo poleg bivanja, kopanja, savne, programa rekreacije, sprostitev tudi zanimiv program animacije, delno švedsko masažo ter možnost izposoje kolesa.

30 % otvoritveni popust smo poletnem času nudili za namestitev v hotelu Wellness Park za predhodne rezervacije do (15.7.2008) namestitev od 1.8. – 1.10.2008.

Ob koncu poletja smo vabili v hotele z ugodnim programom HITER DOPUST ZA AVGUST.

V jesenskem obdobju smo pripravili Zdraviliški avtobus z Gorenjske (20. – 27.09.08) z možnostjo bivanja v vseh treh hotelih podjetja Thermana ter vrsto programov za naše naročnike e-novic.

Leto smo zaključili z Božičnimi in Novoletnimi programi. V decembru smo v Hotelu Hum organizirali tudi Program Postenje.

Skupaj z Združenjem za pohodništvo GIZ smo pripravili več POHODNIŠKIH PROGRAMOV z izleti v okolico Laškega.

V manj zasedenih terminih smo redno oblikovali ugodne programe z atraktivno vsebino ter zdraviliške avtobuse. Programe smo tržili predvsem z direktno pošto in mailingi, podprto z minimalnim oglaševanjem.

Oglaševanje

Oglaševali smo skladno z medijskim načrtom oglaševanja. Učinkovitost objavljenih oglasov smo ovrednotili na osnovi višine naklade posameznega medija in ocenjenega dosega. Velike razlike v dosegu bralcev posameznega medija so odvisne tudi od izbire specializiranega medija ali medija s širšim dosegom za splošno javnost. Oglaševali smo tudi na športnih in kulturnih prireditvah.

Ugodne ponudbe, sezonske in tematske programe smo oglaševali na turističnih straneh časnika Delo, Dnevnik ter Nedeljski dnevnik, bralcem Vzajemne, Vzajemnosti, Jane...

Bralce Novega tednika in Celjana ter poslušalce radia Kum, Štajerski val in Celje smo seznanili z aktualno ponudbo predvsem v februarju se odpirajočega Termalnega Centra WPL in ponudbo Wellness Spa Centra od avgusta dalje. Spregovorili smo o programih lepote in ohranjanja zdravja, vabili na zdravstvena predavanja, programe rekreacije, kopanje in v savna center ter jih seznanjali z aktualno ponudbo in

prireditvami: Salsa kongres, praznični menuji, pomladni ples, rojstnodnevne zabave v Wellness Parku Laško...

Pospešeno smo oglaševali Termalni Center Wellness Park Laško (full kul in nora počitniška akcija) ter First minute za namestitev v Wellness Parku Laško. Predstavili smo se v Celjanu, Novem tedniku, City Magazinu, prilogi Slovenske počitnice, na zloženki za Kopališki vlak v sodelovanju s Slovenskimi železnicami. Reklamna sporočila smo predvajali na radiu Celjski val, Celje in Rado Center. Novo ponudbo smo opisali v rednih radijskih javljanjih na radiu Celje, Štajerski val, Kum in v okviru javljanja na radiu Dobro jutro na 12- tih regionalnih radijskih postajah. Video spot s ponudbo Termalnega Centra so si lahko ogledali gledalci SLO TV, POP TV, KANALA A, TV Celje in obiskovalci kino predstav Planeta Tuš. Hotel Wellness Park Laško je bil predstavljen na srbski TV, v oddaji alpe Adria, Poletna potepanja ter v reportažnem bloku POP TV. Promocijske aktivnosti novega Wellness Parka Laško smo oglaševali tudi na jumbo plakatih ter mestnih avtobusih.

Z otvoritvenem 30 % popustu za hotel Wellness Park Laško smo seznanili bralce počitniških edicij Elle, Lisa Moje Stanovanje, Lisa Čarovnija okusa, Nova, Lisa, Lea, Cosmopolitan, Mens Health in Moj lepi vrt.

V juniju so bila izvedena snemanja v namene promocije ponudbe v hotelu Wellness Park Laško za oddaje kot je Polnočni Klub, Poletna Potepanja in Slovenien Magazine.

V oktobru je v Termalnem Centru potekala promocijsko odmevna prireditev Naj kopališče. Prireditvev so lahko spremljali na TVS, TV Maribor, Gorenjska TV, TV Pika, RA Koper, RASI, RA Kranj ter RA Štajerski val.

Internet strani – www komuniciranje in oglaševanje

V letu 2008 smo pričeli z izvedbo projekta novih spletnih strani www.thermana.si, katere je oblikoval AV studio. Poleg sodobnejšega izgleda spletnih strani smo **vzpostavili tudi sistem rezervacij preko spletne strani ter pripravo in pošiljanje e-novic** z enostavnejšim in »user friendly« programom. E-novice so tudi grafično prijaznejše. Informacijo o novih spletnih straneh smo oglaševali na portalu Najdi.si, kar se je izkazalo za zelo uspešno, saj smo v tistem času pridobili veliko število novih naročnikov E-novic, katerim redno pošiljamo informacije o naših novostih.

Pričeli smo tudi z implemetiranjem bannerjev z aktualno vsebino v Lotus Notes, kar pomeni, da vsaka e-pošta, ki je poslana iz @thermana.si nudi tudi informacijo o naših aktualnih programih.

Naše programe ponujamo tudi na naslednjih spletnih straneh oz. v okviru naslednjih večjih rezervacijskih sistemov:

www.terme-giz.si / www.slovenia.info / www.booking.com / www.hrs.com / www.hotel.de / www.thermencheck.de / www.venere.com in drugih, manjših.

Odnosi z javnostjo

- Tiskovne konference: 06.02.2008 – smo organizirali tiskovno konferenco ob otvoritvi Termalnega Centra; 31.07.2008 smo javnost seznanili z otvoritvijo Wellness Spa Centra in Wellness hotela
- Sporočila javnosti: 15.02.2008 – sporočilo javnosti o otvoritveni slovesnosti ter povabilom na kopanje
- Študijske ture novinarjev: V okviru študijske ture novinarjev iz Norveške, ki jo je pripravila STO smo gostili predstavnika revije Mat & Helse. V drugi polovici leta

so nas obiskali novinarji iz Španije, Hrvaške, Italije, Belgije (revija Libelle), Srbije (revija Glorija, časnik Gala, portal seebiz.hr, RTL TV). V program smo jima uvrstili ogled naših kapacitet in koriščenje wellness storitev.

- Študijske ture turističnih agentov: TA Generalturist (HR), TA Adriatica.net (HR), TA Uniline (HR), TA Avirgo tours (SLO), TA Potepuh (SLO), TA Burger Land (AT), TA Wolf Ost Reisen, STO informatorji. Predstavnikom smo pripravili predstavitev in jih povabili na ogled Wellness Parka Laško.
- Sponzorstva: Plezalni klub Laško, Občinska strelska zveza Laško, Nogometni klub CMC Publikum, Nogometni klub Laško, Društvo in invalidov Hrastnik, Košarkaški klub Pivovarna Laško, Društvo bolnikov z osteoporozo, Društvo Študentov, medicine Slovenije, Društvo upokojencev Zidani most, Turistično društvo Loka pri Zidanem Mostu, Sindikat Zdravilišča Laško, LAK – Laški akademski klub, Košarkaška ekipa I. gimnazije v Celju, ŠMOCL (študentski, mladinski in otroški center Laško).
- Drugo: gradiva za sporočila javnosti, letno poročilo.

Pospeševanje prodaje

Akcije pospeševanja prodaje in partnerske aktivnosti:

V sodelovanju s turistično agencijo Kompas Holidays v katalogu Mholidays predstavili ugodne 3-, 5- in 7- dnevne programe programe bivanja v Zdravilišču Laško in Hotelu Hum v dveh terminih (27. 12. – 02.01. in 3.1.- 29.2.);

Posebne programe smo pripravili tudi za spletno stran zdrav.si, podjetje Hofer, drogerije Tuš ter TA Sonček.

V sodelovanju s Slovenskimi Železnicami pripravili program Z vlakom v Laško z možnostjo bivanja tudi v Hotelu Hum. V okviru 7 dnevnega programa smo nudili ugodno ceno programa bivanja v katerega smo poleg običajnega kopanja, savne, programa sprostitve, rekreacije in animacije vključili še posvet pri zdravniku fiziatru, kontrola krvnega tlaka in meritev krvnega sladkorja;

V sodelovanju z medijsko hišo AM smo 30.5.08 pripravili akcijo Bodi Aktivna – 10.000 korakov. V okviru akcije smo udeležence povabili na kopanje in v savno ter pripravili nagradno igro. Akcija je bila medijsko podprta na radijskih postajah in predstavljena v revijah podjetja AM.

Ponudbo hotela Wellness Park Laško smo individualnim gostom predstavili v mesecu juniju. Pripravili smo posebne programe bivanja in vsem, ki so svoje bivanje potrdili in plačali do 15. julija 2008, ponudili 30 % otvoritveni popust. Popust so lahko uveljavljali za bivanje v času od 1. avgusta do konca septembra 2008. Akcija je bila namenjena individualnim in agencijskim gostom tako na domačem kot tujih trgih.

S prireditvijo Poletna Čofotanja smo v sodelovanju z Radiem Celje privabljali kopalce na zunanjem delu Termalnega Centra. Prav tako smo za animacijo kopalcev poskrbeli na prireditvi Naravno in zdravo v sodelovanju s podjetjem Epa Ideja.

Akcije so bile podprte z oglaševanjem v tiskanih in elektronskih medijih omenjenih agencij ali podjetij.

Direktna pošta

Člane Kluba zdravja s področja Ljubljane, Primorske in Gorenjske smo seznanili s programom Zdraviliški avtobus. Vseh 10.345 članov Kluba zdravja smo povabili na prvi kopalni dan v novi Termalni center, jih seznanili s pred- prodajo vstopnic, s 30 % otvoritvenim otvoritvenim popustom za namestitev v hotelu Wellness Park Laško ter

aktualnih programih kot so Zimske počitnice, Zdraviliški avtobus, Valentinovo, Oda poletju, Jesenske počitnice, Božič, Novo leto...

Z direktno pošto smo s ponudbo plavalnih tečajev nagovorili srednje in osnovne šole ter na gospodinjstva v Laškem in Celju dostavili letake s kupončki (20 % popust pri vstopu v Termalni Center in 20 % popust pri nakupu wellness storitev v Wellness Spa Centru).

Poslanih je bilo več povabil za gostinske prireditve in posebnih ponudb, ki so jih pripravili v Centru zdravja in lepote ter Wellness Spa Centru.

Drugo:

- Predstavitve dnevnim obiskovalcem: društvom, podjetjem, študentom in učencem.
- Nagradne igre na sejmi in radijskih oddajah
- Nagradni kuponi, darilne vstopnice

Promocijsko – informativno gradivo

Oblikovali in natisnili smo predstavitveno brošuro Wellness Park Laško v slovenskem, nemškem in italijanskem jeziku.

V okviru promocijskih akcij za Termalni Center Wellness Park Laško smo izdelali cenik z dodatno ponudbo, reklamne letake za člane Kluba Thermana (sezonski programi, zdraviliški avtobus, prvi minute ponudba v WPL-ju), letak za plavalne tečaje, gostinske prireditve, ter letaka za najmlajše poimenovana Full kul in Nora počitniška akcija.

Natisnili smo brošuro za Wellness Park Laško v angleškem, slovenskem, nemškem in italijanskem jeziku, v kateri je predstavitev hotela s ponudbo in ceniki.

V promocijske namene smo izvedli fotografiranje v Termalnem Centru in Wellness Spa Centru Wellness Park Laško.

AKTIVNOSTI NA PODROČJU NABAVE

Za obvladovanje rasti cen vhodnih materialov redno spremljamo spremembe cen najpomembnejših artiklov, iščemo možnosti za zamenjavo za cenejše izdelke v ponudbi hotelskih menijev, se pogajamo za nižje cene oz. poskušamo zadržati obstoječi nivo cen.

V prvi polovici leta 2008 smo se soočili z občutnim povečanjem cen vhodnih materialov, predvsem hrane, pijač, čistil in kozmetičnih izdelkov ter energije. Prav tako so se občutno povečale cene komunalnih, poštnih in bančnih storitev.

Na nivoju krovnega podjetja smo poenotili nabave čistilnih sredstev in strojev, dogovarjamo se še za poenotenje dobave sanitarnega materiala ter vseh ostalih vhodnih materialov.

Z odprtjem novega hotela se je povečala količina prehrambenih izdelkov. V letu 2008 je bilo očitno povečanje cen prehrambenih izdelkov. Pri nekaterih dobaviteljih so podražitve celo presegle procent inflacije na letni ravni. Zaradi povišanja cen prehrambenih izdelkov smo opravili konec leta razgovore z dobavitelji. Pozvali smo jih k podaljšanju plačilnih rokov, možnosti nudenja super rabata za nabavljeno količino v tekočem letu, ...

4.3. Kadri in pravna varnost

V Thermani d.d. je bilo na dan 31.12.2007 zaposlenih 386 delavcev, 31.12.2008 pa 493 delavcev. Tako med letom 2008 beležimo 157 prihodov delavcev ter 47 odhodov. V tem letu so se upokojili 3 delavci in sicer v pralnici, ambulanti ter gostinstvu. Ostali delavci, ki jim je prenehalo delovno razmerje so imeli pogodbe o zaposlitvi sklenjene za določen čas ali pa so se zaposlili pri drugih delodajalcih. Novo zaposleni delavci so nadomestili odhode delavcev ter nadomeščali odsotnosti zaradi porodniških dopustov ter daljših bolniških staležev.

Pregled stanja zaposlenih

PC, OE, DE	Stanje zaposlenih 31.12.2008	Stanje zaposlenih 31.12.2007	Nove zaposlitve v letu 2008
UPRAVA	1	1	0
Poslovno tajništvo	2	2	0
Program medicina	1	1	0
Služba za org. in informatiko	3	2	1
OE Kadri in pravna varnost	3	2	1
OE Tehnična služba	34	24	10
OE Trženje	17	12	5
OE Računovodstvo in finance	13	11	2
PC Zdravilišče Laško	220	240	-20
PC Zunanje enote	23	18	5
PC Dom starejših	76	73	3
PC Wellness park Laško	100	0	100
Skupaj Thermana	493	386	107

Med letom 2008 je bilo povprečno 19 delavk odsotnih zaradi porodniških dopustov, pripravništvo smo omogočili 2 pripravnikoma, štipendistov smo imeli 7 in sicer 2 kuharja, 3 natakarje in 2 fizioterapevta.

Gibanje izobrazbene strukture zaposlenih

IZOBRAZBA	Število zaposlenih							Indeks 08/07
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
Visoka	11	12	12	14	14	13	43	330
Višja	30	36	36	38	42	47	43	91
Srednja	63	71	70	70	78	90	296	328
Nižja	95	109	111	117	126	135	39	29
Polkvalificirana	42	45	46	51	53	52	50	96
Nekvalificirana	36	46	47	48	49	49	22	44
SKUPAJ	277	319	322	338	362	386	493	127

Odsotnost in podaljšan delovni čas

	Leto 2008		Leto 2007		Indeks
	Število ur	Struktura	Število ur	Struktura	
Redno delo	746.692	88,4%	677.666	87,6%	110
Bolezni do 30 dni	30.508	3,6%	30.600	4,0%	100
Bolezni nad 30 dni	14.648	1,7%	21.118	2,7%	69
Porodniški dopust	41.968	5,0%	37.240	4,8%	113
Nega	2.704	0,3%	2.392	0,3%	113
Invalidi - skr.d.č.	2.628	0,3%	2.112	0,3%	124
Star. Varstvo	5.058	0,6%	2.488	0,3%	203
Krvodajalska akcija	368	0,0%	328	0,0%	112
SKUPAJ	844.574	100,00	773.944	100,00	109
Nadure	5.018		6.259		80

Glede na število novih zaposlitev se je v letu 2008 povečalo število ur rednega dela. Bolniške odsotnosti do 30 dni merjene v opravljenih delovnih urah so v primerjavi z letom 2007 ostale nespremenjene, bolniške odsotnosti nad 30 dni so se zmanjšale. Povečal se je porodniški dopust za 13% in nega prav tako za 13%. Močno se je povečalo starševsko varstvo. Število nadur se je v letu 2008 zmanjšalo.

Prisotnosti in odsotnosti delavcev smo v drugi polovici leta 2008 pričeli spremljati na podlagi elektronske evidence delovnega časa.

Izobraževanje

V letu 2008 so zaposleni obiskovali veliko izobraževalnih programov s svojega delovnega področja in sicer enodnevna usposabljanja (seminarji) kot tudi večdnevni strokovni izobraževalni programi.

Zaposleni so se izobraževali na posameznih strokovnih področjih glede na delovno področje na katerem delajo (računovodsko – finančno področje, pravno področje, področje marketinga, področje delovne in fizioterapije ter fizioterapije, medicinske nege, nege in oskrbe starostnikov, področje masaž ter nege telesa in področje gostinstva).

Večje število ur izobraževanja je bilo namenjeno tudi novozaposlenim delavcem zaradi odprtja novega wellness hotela in wellness spa centra.

Pravne zadeve

V letu 2008 sta bili izvedeni dve dokapitalizaciji družbe z odobrenim kapitalom in sicer 20.6.2008 ter 19.12.2008. Z dokapitalizacijo dne 20.6.2008 se je osnovni kapital družbe povečal za 2.437.000,00 EUR ter je bilo izdanih 487.400 novih kosovnih navadnih imenskih delnic. Osnovni kapital družbe po tej dokapitalizaciji je znašal 13.012.000,00 EUR in je bil razdeljen na 2.602.400 navadnih kosovnih delnic.

Dne 19.12.2008 se je osnovni kapital družbe povečal za 1.276.460,00 EUR, izdanih pa je bilo 255.292 novih kosovnih navadnih imenskih delnic. Osnovni kapital po tej dokapitalizaciji znaša 14.288.460,00 EUR in je razdeljen na 2.857.692 navadnih kosovnih delnic. Vpis povečanja osnovnega kapitala v sodni register je bil realiziran 26.01.2009.

Delničarji delniške družbe so odločali na skupščini delničarjev v mesecu maju, na kateri so podelili razrešnico direktorju ter članom nadzornega sveta in odločali o razporeditvi bilančnega dobička iz leta 2007. Imenovan je bil nov nadzorni svet ter potrjena sprememba statuta glede firme družbe: družba Zdravilišče Laško, medicina in turizem d.d. se je preimenovala v družbo Thermana d.d, družba dobrega počutja. Prav tako je bil sprejet sklep o nakupu lastnih delnic ter imenovan revizor družbe.

Proti podjetju potekata dva sodna postopka in sicer:

- IPOK d.o.o. Beltinci v višini 123.603 DEM; postopek se nadaljuje; ocenjujemo, da bo izid za podjetje ugoden, zato nismo oblikovali ustreznih rezervacij
- Podjetje vodi sodni postopek proti IPOK d.o.o. Beltinci v višini 58.100 DEM; postopek se nadaljuje

Družba Thermana d.d. je v letu 2008 registrirala na Uradu RS za intelektualno lastnino 6 znamk in sicer: Okrepčevalnica Most, Zdravilišče Laško, Dom starejših Laško, Sotočje dobrega, Wellness Park Laško in Hotel Hum Laško.

4.4. Računovodstvo in finance

Thermana d.d. je v letu 2008 občutno povečala obseg poslovanja, ki je od službe zahteval takojšnjo prilagoditev in podporo vsem ostalim poslovnim funkcijam v podjetju.

Na podlagi nove organiziranosti družbe smo pripravili model mesečne spremljave rezultatov poslovanja po profinih centrih in enotah, ki poleg predpisanih zunanjih informacij služijo poslovodstvu za učinkovito upravljanje in odločanje.

Delovanje službe pokriva sledeča področja:

- spremljava lastniške strukture in izvajanje dokapitalizacij družbe (zakonodaja, vpis novih delnic, obračun dividend, poročanje in informiranje javnosti,....)
- organizacija računovodenja, izdelava računovodskih izkazov in letnega poročila
- računovodska spremljava socialnega varstva (kalkulacija cene, poročanje Ministrstvu za delo, družino in socialne zadeve,
- računovodska spremljava pogodbe z ZZS ter ostalih pogodb z društvi (fakturiranje in poročanje)
- spremljava pogodb za sofinanciranje investicije v Wellness park Laško z nepovratnimi sredstvi (zagotavljanje vseh potrebnih evidenc in poročanje Ministrstvu za gospodarstvo)
- organizacija in izvajanje plačilnega prometa
- obračun plač in prejemkov po pogodbah
- zagotavljanje ustreznih virov financiranja, spremljava in optimalno (donosno in varno) nalaganje prostih finančnih sredstev ter optimizacija stroškov financiranja in bančnih storitev
- izterjava (opominjanje, priprava podatkov za sodno izterjavo)

V okviru računovodstva in financ smo v letu 2008 organizirali službo kontrolinga, ki je zadolžena za spremljavo posameznih procesov in delovnih postopkov in njihovo povezovanje s ciljem doseganja optimalne organiziranosti in učinkovitosti.

4.5. Tehnične službe

Investicije

Največja investicija v letu 2008 je izvedba del projekta Terme Laško, ki je potekala po terminskem planu.

Za razširjena 1. faza imenovano Termalni center smo v februarju pridobili uporabno dovoljenje ter odprli Termalni center. V maju smo gostom ponudili kot atrakcijo tudi zunanji tobogan in drčo.

Zaključili smo tudi naslednjo fazo Wellness hotel in pridobili uporabno dovoljenje ter gostom ponudili storitve v mesecu avgustu. Za nemoten dostop do objekta smo uredili tudi semaforizacijo in križišče pred Wellness parkom Laško. Gradnja objekta "Terme Laško - III. faza: Kongres hotel" se je pričela po pridobitvi gradbenega dovoljenja v mesecu decembru.

Ostale pomembnejše investicije v letu 2008 so klimatizacija hotelskih sob Zdravilišča Laško (Vrelec in Zdraviliški dom), adaptacija savn v savna centru Zdravilišča Laško in delna zamenjava katodnih zaslonov TV sprejemnikov v Hotelu Vrelec z modernimi LCD zasloni.

Skupaj smo za investicije v letu 2008 namenili 23 mio eur od tega za:	
○ Kontinuirana nabava in zamenjava osnovnih sredstev v skladu s potrebnimi dejavnosti	511.896,07 €
○ Vlaganja v PC Zdravilišče Laško	132.460,28 €
○ Vlaganja v PC Wellness park Laško	21.907.107,12 €
○ Vlaganja v PC Dom starejših Laško	50.644,65 €
○ Vlaganja v Mestni hotel Celje	390.530,99 €

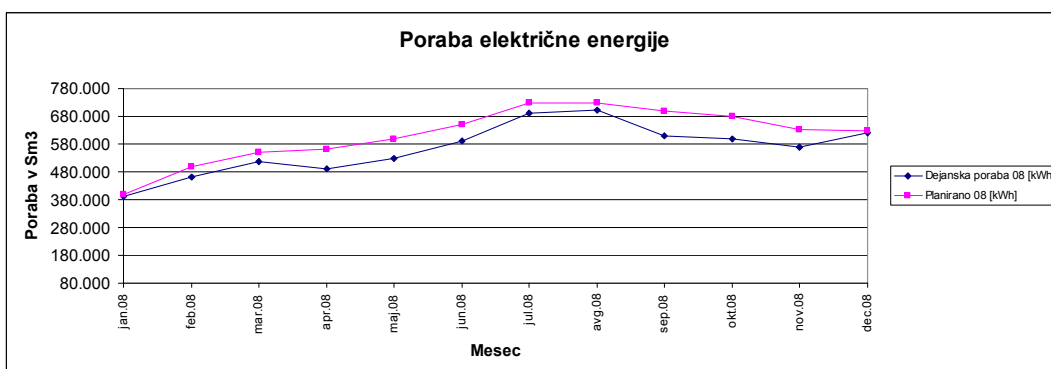
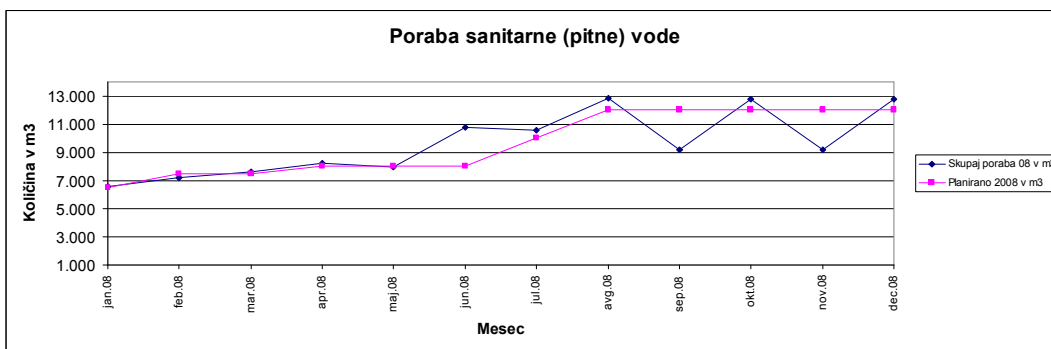
Vzdrževanje

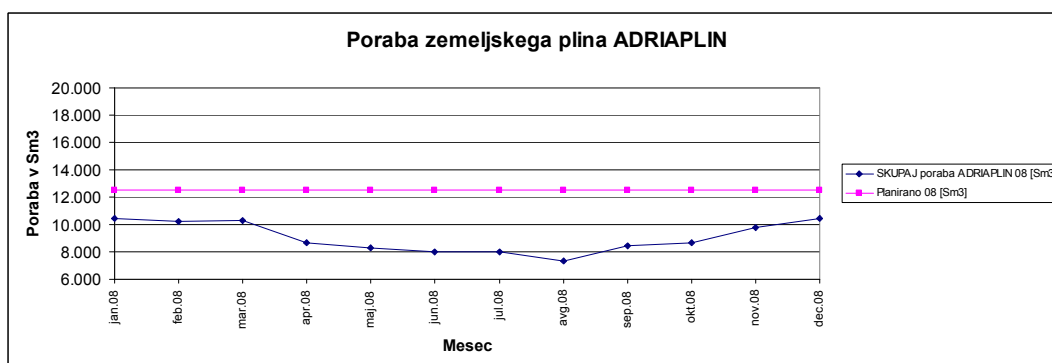
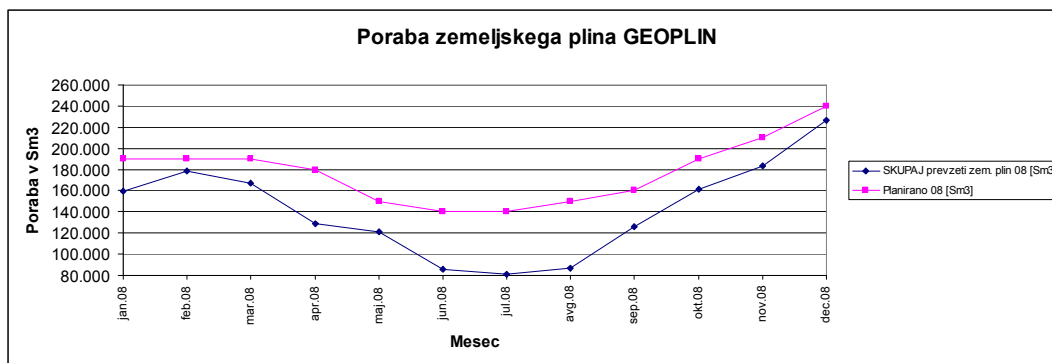
V začetku leta smo objavili razpis za izbiro najugodnejšega izvajalca vzdrževalnih del objektov Zdravilišča Laško d.d.. Z najugodnejšim izvajalcem smo nato podpisali pogodbo o vzdrževanju. Razpis je zajemal naslednje sklope: pleskarska dela, manjša gradbena dela - zemeljska dela, mizarska dela, strojno instalacijska dela, elektro instalacijska dela, vzdrževanje stavbnega pohištva (vrat in oken), steklarska dela, vzdrževalna dela s področja elektromehanike in previjanja elektromotorjev, čiščenje prezračevalnih in klimatskih naprav, vzdrževanje opreme parkirišč ter garažnih hiš, čiščenje zunanjih, težko dostopnih steklenih površin in keramičarska dela.

V letu 2008 smo izvedli veliko rednih in izrednih vzdrževalnih posegov na objektih in opremi. Veliko izrednih posegov je bilo posledica zamakanj in odprave posledic poplave v letu 2007.

Energetika

V nadaljevanju je prikazana skupna poraba energentov v družbi Thermana d.d.:





Na letnem nivoju smo porabili 115.594 m³ sanitarne (pitne) vode, 6.764.881 kWh električne energije, 1.705.701 Sm³ zemeljskega plina za potrebe ogrevanja dobavitelja Geoplin in 108.604 Sm³ zemeljskega plina dobavitelja Adriaplin predvsem za potrebe kuhinjskih kapacitet.

Prihranek energije

V letu 2008 smo zaključili z izgradnjo 1. faze: Termalnega centra (v februarju) in 2. faze: Wellness hotela (v avgustu) Wellness parka Laško.

Z namenom izkoriščanja odpadne toplote, ki je na razpolago smo v novozgrajeni objekt vgradili toplotne črpalke v sklopu strojnih inštalacij 1. faze. Toplotne črpalke so tipa voda/voda oz. zrak/voda. Izkoriščanje odpadne toplote nam na letnem nivoju pomeni prihranek na porabi primarnega goriva (zemeljski plin) in znaša 257.178 m³/leto zemeljskega plina ali pri povprečni ceni zemeljskega plina za leto 2008 (0,30 EUR/m³) znaša prihranek 77.153,00 EUR/leto

V sklopu družbe smo izvedli maksimalno izkoriščanje geotermalne energije in napravili korak naprej k zmanjševanju onesnaževanja okolja in izvedli naslednje nadgradnje vodovodnega sistema: termalna voda na temperaturnem nivoju cca 30°C se uporablja v sistemu ogrevanja bazenske vode kot dodajna sveža voda in za ogrevanja tople potrošne sanitarne vode preko toplotnih črpalk kot odpadna termalna voda v sistemu Wellness parka Laško.

Sama odpadna termalna voda pa se uporablja za napajanje urinalnikov in WC splakovalnikov po celotnem objektu Zdravilišča Laško in Wellness parka Laško.

Ravnanje z odpadki

Zaradi zmanjševanja onesnaževanja okolja in zaradi zahtev okoljske zakonodaje smo pričeli z ločenim zbiranjem odpadkov v naslednjih objektih: Zdravilišče Laško (ločeno zbiranje odpadkov se je izvajalo že prej), Wellness park Laško in Dom starejših.

Opadki, ki nastajajo so glede na klasifikacijo naslednji:

- papirna in kartonska embalaža
- kovinska embalaža
- odpadne plenice *
- plastična embalaža
- steklena embalaža

* Prevzem in odvoz plenice se prične ločeno zbirati z letom 2009, zaenkrat se jih odlaga med mešane komunalne odpadke.

Prevzem odpadkov po objektih

	Papirna in kartonska embalaža (150101)	Kovinska embalaža (150104)	Odpadne plenice (180104)	Plastična embalaža (150102)	Steklena embalaža (150107)
Zdravilišče Laško	X	X	X	X	X
Wellness park Laško	X	X		X	X
Dom starejših	X			X	X

II. RAČUNOVODSKO POROČILO

1. SPLOŠNA RAZKRITJA

Podjetje Thermana d.d., družba dobrega počutja je kot delniška družba organizirano od 29. junija 1998 dalje. Sedež podjetja je v Sloveniji, Zdraviliška cesta 4, 3270 Laško. V letu 2008 smo z vpisom 1.192.400 delnic povečali osnovni kapital (vpisano v sodni register 06.03. in 14.07.2008) in le ta na dan 31.12.2008 le-ta znaša 13.012.000,00 eur, vpisanih pa je 2.602.400 navadnih imenskih delnic po obračunski vrednosti 5 eur.

Lastniška struktura

Delničar	Število delnic na dan 31.12.2008	delež v %
Infond holding	445.000	17
Pivovarna Laško	358.978	14
LHB finance	290.000	11
KM inštalacije	265.956	10
Občina Laško	254.416	10
Vegrad Velenje	235.171	9
Podjetja (47 delničarjev)	388.995	15
Fizične osebe (119 delničarjev)	269.173	10
Banke in zavarovalnice (2 delničarja)	94.711	4
Skupaj (174 delničarjev):	2.602.400	100

V skladu s 5.točko 70.člena ZGD-1 izjavljamo, da pri upravljanju družbe nismo uporabljali nobenega kodeksa, držali pa smo se načel dobrega gospodarjenja.

Podjetje je pripravilo računovodske izkaze za leto 2008 v obliki in na način, ki je opredeljen z Zakonom o gospodarskih družbah in s Slovenskimi računovodskimi standardi ter na podlagi določil Pravilnika o računovodstvu, v katerem smo opredelili izbrane računovodske usmeritve.

V primerih preračunavanja tujih valut v domačo smo uporabili srednji tečaj Banke Slovenije na dan 31.12.2008 (1 eur = 1,4963 chf, 1 eur = 0,9742 gbp)

Možne obveznosti v prihodnjih letih:

- Odškodninski zahtevek podjetja INTERINA v višini 40.933,00 € za poslovno škodo nastalo v času izgradnje objekta Wellness park Laško. Zahtevek smo v celoti zavrnil.
- Odškodninski zahtevek Elektro Maribor v višini 564.886,00 € za poslovno škodo zaradi neskljenjene pogodbe po predhodno sprejeti ponudbi. Zahtevek smo v celoti zavrnil.

Kot pomembnejši dogodek po datumu bilance lahko opredelimo vpis novoizdanih 255.292 delnic v sodni register dne 26.1.2009. Vplačane so bile dne 18.12.2008 po emisijski vrednosti 11,25 € za kom. Z dnem vpisa se poveča osnovni kapital družbe za 1.276.460,00 €, celotni kapital pa za 2.872.035,00 €. Posledično se zmanjša postavka kratkoročnih poslovnih obveznosti.

2. RAČUNOVODSKI IZKAZI Z RAZKRITJI

2.1. Bilanca stanja z razkritji

	VSEBINA	31.12.2008	31.12.2007	Indeks stolpec 3/4
1	2	3	4	5
	SREDSTVA	77.799.347	63.142.988	123
A.	DOLGOROČNA SREDSTVA	72.676.508	51.501.258	141
I.	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	445.836	345.334	129
1.	dolgoročne premoženjske pravice	322.888	289.873	111
2.	dobro ime			
3.	predujmi za neopredmetena sredstva			
4.	dolgoročno odloženi stroški razvijanja	8.405	4.875	172
5.	druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve	114.542	50.586	226
II.	Opredmetena osnovna sredstva	72.067.642	50.994.152	141
1.	zemljišča in zgradbe	63.527.664	16.913.938	376
a)	zemljišča	3.413.529	3.368.155	101
b)	zgradbe	60.114.136	13.545.783	444
2.	proizvajalne naprave in stroji	6.382.270	1.311.784	487
3.	druge naprave in oprema	40.329	40.329	100
4.	opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.117.379	32.728.101	6
a)	opredmetena osn.sredstva v gradnji in pripravi	1.436.526	32.442.018	4
b)	predujmi za pridobitev opredmetenih osn.sred.	680.853	286.083	238
III.	Naložbene nepremičnine			
IV.	Dolgoročne finančne naložbe	39.893	38.328	104
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	39.893	38.328	104
a)	delnice in deleži v družbah v skupini			
b)	delnice in deleži v pridruženih družbah			
c)	druge delnice in deleži	39.893	38.328	104
č)	druge dolgoročne finančne naložbe			
2.	dolgoročna posojila	0	0	
a)	dolgoročna posojila družbam v skupini			
b)	dolgoročna posojila drugim			
c)	dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital			
V.	dolgoročne poslovne terjatve	13.916	16.376	85
1.	dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini			
2.	dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	13.916	16.376	85
3.	dolgoročne poslovne terjatve do drugih			
VI.	Odložene terjatve za davek	109.221	107.069	102
B.	KRATKOROČNA SREDSTVA	4.887.153	11.236.871	43
I.	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo			
II.	Zaloge	501.186	96.780	518
1.	material	464.691	73.697	631
2.	nedokončana proizvodnja			
3.	proizvodi in trgovsko blago	19.217	13.252	145
4.	predujmi za zaloge	17.278	9.831	176
III.	Kratkoročne finančne naložbe	1.843.092	7.250.000	25
1.	kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	1.800.000	7.250.000	25
a)	delnice in deleži v družbah v skupini			
b)	druge delnice in deleži			
c)	druge kratkoročne finančne naložbe	1.800.000	7.250.000	25
2.	kratkoročna posojila	43.092		

	a) kratkoročna posojila družbam v skupini			
	b) kratkoročna posojila drugim	43.092		
	c) kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital			
IV.	Kratkoročne poslovne terjatve	2.370.986	2.991.642	79
1.	kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini			
2.	kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	1.805.131	948.847	190
3.	kratkoročne poslovne terjatve do drugih	565.855	2.042.795	28
V.	Denarna sredstva	171.889	898.449	19
C.	KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	235.687	404.859	58
	IZVENBILANČNA AKTIVA	40.923.357	30.529.247	134

	VSEBINA	31.12.2008	31.12.2007	Indeks stolpec 3/4
1	2	3	4	5
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	77.799.347	63.142.988	123
A.	KAPITAL	26.367.921	15.841.393	166
I.	Vpoklicani kapital	13.012.000	7.050.000	185
1.	Osnovni kapital	13.012.000	7.050.000	185
2.	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)			
II.	Kapitalske rezerve	11.126.409	4.958.658	224
III.	Rezerve iz dobička	169.864	1.597.349	11
1.	zakonske rezerve	169.864	169.864	100
2.	rezerve za lastne deleže			
3.	lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)			
4.	statutarne rezerve		313.457	
5.	druge rezerve iz dobička		1.114.028	
IV.	Presežek iz prevrednotenja	2.059.648	2.058.084	100
V.	Preneseni čisti poslovni izid			
VI.	Čisti poslovni izid poslovnega leta		177.302	
B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	4.589.492	4.587.579	100
1.	rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	541.192	486.676	111
2.	druge rezervacije			
3.	dolgoročne pasivne časovne razmejitve	4.048.300	4.100.903	99
C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	38.633.725	26.609.773	145
a)	Dolgoročne finančne obveznosti	38.633.725	26.609.773	145
1.	dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini			
2.	dolgoročne finančne obveznosti do bank	38.216.737	26.088.746	146
3.	dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obehnic			
4.	druge dolgoročne finančne obveznosti	416.988	521.027	80
b)	Dolgoročne poslovne obveznosti			
1.	dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini			
2.	dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev			
3.	dolgoročne menične obveznosti			
4.	dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov			
5.	druge dolgoročne poslovne obveznosti			
III.	Odložene obveznosti za davek			
Č.	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	8.100.118	15.909.955	51

a)	Kratkoročne finančne obveznosti	2.760.000	2.222.720	124
1.	kratkoročne obveznosti do družb v skupini			
2.	kratkoročne finančne obveznosti do bank	2.633.000	2.018.720	130
3.	kratkoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic			
4.	druge kratkoročne finančne obveznosti	127.000	204.000	62
b)	Kratkoročne poslovne obveznosti	5.340.118	13.687.235	39
1.	kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini			
2.	kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	1.066.800	5.056.162	21
3.	kratkoročne menične obveznosti			
4.	kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	480.617	150.697	319
5.	druge kratkoročne poslovne obveznosti	3.792.701	8.480.376	45
Č.	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	108.091	194.288	56
	IZVENBILANČNA PASIVA	40.923.357	30.529.247	134

Splošno k razkritjem

V skladu s pravilnikom o računovodstvu v bilanci stanja razkrivamo pomembnejše postavke, kar pomeni, da postavka v strukturi sredstev oz. obveznosti do virov sredstev predstavlja več kot 1 %.

Opredmetena osnovna sredstva

VSEBINA	31.12.2008	Strukt.	31.12.2007	Strukt.	Indeks stolpec 2/4
1	2	3	4	5	6
Opredmetena osnovna sredstva	72.067.642	92,6	50.994.152	80,8	141
zemljišča in zgradbe	63.527.664	81,7	16.913.938	26,8	376
a) zemljišča	3.413.529	4,4	3.368.155	5,3	101
b) zgradbe	60.114.136	77,3	13.545.783	21,5	444
proizvajalne naprave in stroji	6.382.270	8,2	1.311.784	2,1	487
druge naprave in oprema	40.329	0,1	40.329	0,1	100
Opr. osnovna sredstva, ki se pridobivajo	2.117.379	2,7	32.728.101	51,8	6
a) opr. osn.sredstva v gradnji in pripravi	1.436.526	1,8	32.442.018	51,4	4
b) predujmi za pridobitev opr. osn.sred.	680.853	,09	286.083	0,5	238

Računovodske usmeritve: podjetje namenja precejšnja sredstva v naložbe, ki se po Slovenskih računovodskih standardih (SRS) obravnavajo kot kasnejši izdatki na že pripoznana opredmetena osnovna sredstva ali kot naložbe v pripoznavanje opredmetenih osnovnih sredstev. V izogib dvoumnosti pri opredeljevanju tovrstnih izdatkov, ki se uvrščajo bodisi med izdatke v breme tekočega prihodka ali izdatkov, ki povečujejo vrednost osnovnega sredstva, so sprejeta naslednja sodila, ki predstavljajo računovodsko smernico pri obravnavanju teh izdatkov:

- stroški, ki nastajajo v zvezi z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če povečujejo njegove prihodnje koristi v primerjavi s prvotno ocenjenimi (SRS 1, točka 1.15)
- popravila ali vzdrževanje opredmetenih osnovnih sredstev so namenjena obnavljanju ali ohranjanju prihodnjih gospodarskih koristi, ki se pričakujejo na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev. Navadno se pripoznajo kot odhodki, ko se pojavijo (SRS 1, točka 1.16)
- vse naložbe, ki povečujejo zmogljivosti (povečanje števila postelj, povečanje namenskih površin zmogljivosti v m², ki povečujejo bodoče koristi ipd.), dodatno povečujejo vrednost pripoznanih ali na novo pripoznavajo osnovno sredstvo

- zamenjava opreme v sobah (postelje, omare ipd.) se šteje kot pripoznavanje novih osnovnih sredstev, pri tem se preostale vrednosti likvidiranih sredstev odpišejo v breme prihodka

Povečanje vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev:

- vrednost zemljišč se je povečala za 45.374 eur zaradi nakupa zemljišča
- vrednost zgradb se je povečala za 46.568.353, vrednost opreme pa za 5.070.486 eur, predvsem iz naslova gradnje novega Wellness parka.

Pregled gibanja osnovnih sredstev

Neopredmetena dolgoročna sredstva

v 000 eur

elementi	Dolg.razm.stroški	Materialne pravice	Dolgoročne AČR	Dobro ime	Skupaj
Nabavna vrednost					
stanje 01.01.2008 (SRS 2006)	37	532	51	0	620
nabave med letom	7	151	81		239
povečanje s prenosi sredstev v pridobivanju					0
odtujitve		76	17		93
prenosi med pov. podjetji					0
stanje 31.12.2008	44	607	115	0	766
					0
Popravek vrednosti					0
stanje 01.01.2008 (SRS 2006)	33	242	0	0	275
amortizacija	3	118			121
prenosi med pov. podjetji					0
odtujitve		76			76
stanje 31.12.2008	36	284	0	0	320
					0
sedanja vrednost 31.12.2008	8	323	115	0	446
sedanja vrednost 01.01.2008 (SRS 2006)	4	290	51	0	345

Stopnja amortizacije v %	Za leto 2008	Za leto 2007
dolg.odloženi stroški		
materialne pravice		
dobro ime		
druge dolg.postavke	10%	10%
programska oprema		do 50%

Neopredmetena osnovna sredstva v strukturi sredstev predstavljajo 0,6 %. Med neopredmetenimi sredstvi izkazujemo izdatke za raziskovanje in razvoj, pravice na tujih osnovnih sredstvih ter programsko opremo (software). Na dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitvah izkazujemo priključno takso za priključitev objekta Zdravilišče Laško na kanalizacijsko omrežje v občini Laško v vrednosti 50.585 EUR po odločbi Občine Laško. V letu 2004 smo jo knjižili med odložene stroške razvijanja, v maju 2006 pa prenesli med dolgoročne časovne razmejitve.

V letu 2008 smo med dolgoročne aktivne časovne razmejitve knjižili tudi stroške otvoritve in zagona novega Wellness parka Laško v vrednosti 81.488 eur, ki smo jih razmejili na 36 mesecev. Sredstev v letu 2008 nismo prevrednotovali.

Opredmetena osnovna sredstva

v 000 eur

elementi	gradbeni objekti	zemljišča	proizv. oprema	druga oprema	DI oprema	OS v gradnji	predujmi za naložbe	Skupaj
Nabavna vrednost								
stanje 01.01.2008 (SRS 2006)	22.364	3.368	5.799	40	142	32.442	286	64.441
nabave med letom	3.720	50	101	0	17	19.470	394	23.752
povečanje s prenosi sredstev v pridobivanju	44.633		5.842			-50.475		0
odtujitve	6	4	130	0		0		140
prenosi med pov. podjetji								0
stanje 31.12.2008	70.711	3.414	11.612	40	159	1.437	680	88.053
Popravek vrednosti								
stanje 01.01.2008 (SRS 2006)	8.818	0	4.532	0	97	0	0	13.447
amortizacija	1.785		829		16			2.630
vlaganja med letom								0
odtujitve	6		86		0			92
stanje 31.12.2008	10.597	0	5.275	0	113	0	0	15.985
sedanja vrednost 31.12.2008	60.114	3.414	6.337	40	46	1.437	680	72.068
sedanja vrednost 01.01.2008 (SRS 2006)	13.546	3.368	1.267	40	45	32.442	286	50.994

Stopnja amortizacije v %	Za leto 2008	Za leto 2007
Zgradbe Zdravilišče Laško	5%	5%
zgradbe WPL	2%	
zgradbe dom starejših	2,5 %	2,5 %
deli gradbenih objektov	5%	
Proizvajalna oprema	do 20%	do 25 %
Motorna vozila	14,3%	14,3%
Druga oprema	do 20%	do 25 %
Računalniška oprema	50%	50%

Po pogodbah o zastavi nepremičnin so nepremičnine družbe obremenjene v skupni vrednosti 40.923.357 eur. Pogodbe o zastavi nepremičnin v višini 5.675.187 eur glasijo na fiksno vrednost zastavne pravice, ostale v višini 35.248.170 eur pa so vezane izključno na pogodbene zneske, zato v bilanci stanja na dan 31.12.2008 izkazujemo stanje, ki je enako ostanku dolga na ta dan.

Gibanje dolgoročnih finančnih obveznosti

posojilodajalec	Stanje na dan 1.1.2008	Nova posojila v letu 2008	Previdnot.-rast cen	Previdnot.-tečaj	Odplačilo v letu 2008	Stanje 31.12.2008	Dolgoročni del	kratkoročni del	rok dospelosti (leto)
Druge obveznosti	725.026		39.123		220.162	543.988	416.988	127.000	2010
Obveznosti do poslovnih bank	27.484.746	13.400.000		216.075	1.411.084	39.689.737	38.216.737	1.473.000	2009-2021
SKUPAJ	28.934.798	13.400.000	78.246	216.075	1.851.408	80.467.450	39.050.713	1.727.000	

Pregled gibanja dolgoročnih finančnih naložb in dolgoročnih terjatev

1. Delnice in deleži

konto	naslovnik	stanje 1.1.2008	povečanje v letu revizije	zmanjšanje v letu revizije	stanje 31.12.2008	popravek vrednosti	stanje 31.12.2008	dosp.plač. V letu 2008	končno stanje v letu revizije
		1	2	3	4=(1+2+3)	5	6=(4-5)	7	8=(6-7)
0620	Banka Celje	11.355			11.355		11.355		11.355
0625	Medn.inštitut za turizem	669			669		669		669
0626	Ust.-Slov.fundacija za promoc.zdravja	465			465		465		465
0627	Region.razv.agencija	12.632			12.632		12.632		12.632
0621	Zavarovalnica Triglav dd	13.207			13.207		13.207		13.207
		38.328	0	0	38.328	0	38.328	0	38.328

2. Dolgoročno dana posojila

konto	naslovnik	stanje 1.1.2008	povečanje v letu revizije	zmanjšanje v letu revizije	stanje 31.12.2008	popravek vrednosti	stanje 31.12.2008	dosp.plač. V letu 2008	končno stanje v letu revizije
08600	terj.za odkup stanovanja	11.377		4.120	7.257		7.257	0	7.257
08400	rez.sklad za stanov.	4.999		81	4.918		4.918	0	4.918
skupaj		16.376	0	4.201	12.175	0	12.175	0	12.175

3. Kratkoročni del dolgoročnih delnic in deležev ter dolgoročno danih posojil

konto	naslovnik	stanje 1.1.2008	povečanje v letu revizije	zmanjšanje v letu revizije	stanje 31.12.2008	popravek vrednosti	stanje 31.12.2008	dosp.plač. V letu 2008	končno stanje v letu revizije
1652	terj.za odkup stanovanja	3450		3450	0		0	0	0
skupaj		3.450	0	3.450	0	0	0	0	0

Zaloge so sestavljene iz zalog materiala, blaga za prodajo ter predujmov za zaloge. Zaloge materiala so izkazane po nabavnih cenah in so zaloge živil in pijač v kuhinjah in točilnicah v Zdravilišču, Wellnes parku, zunanjih enotah ter v Domu starejših. Zaloge blaga vodimo po prodajnih cenah z vračunanim DDV in so namenjene drobnim prodajam po posameznih prodajnih mestih (center zdravja in lepote, wellness spa, recepcije, bazeni in savna).

Terjatve so izkazane po knjigovodski vrednosti. Terjatve do kupcev niso zavarovane, saj sta naša največja kupca Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije in Vzajemna (783.437 eur oz. 43 % vseh terjatev do kupcev), ki svoje obveznosti poravnata v roku; zato večjih negotovosti pri poravnavanju terjatev ni.

VSEBINA	31.12.2008	Strukt.	31.12.2007	Strukt.	Indeks stolpec 2/4
1	2	3	4	5	6
Kratkoročne poslovne terjatve	2.370.986	3,0	2.991.642	4,7	79
Kratk. poslovne terjatve do družb v skupini					
Kratk. poslovne terjatve do kupcev	1.805.131	2,3	948.847	1,5	190
Kratk. poslovne terjatve do drugih	565.855	0,7	2.042.795	3,2	28

V skladu s sprejetim postopkom izterjave smo v letu 2008 izterjali 464 eur dvomljivih in spornih terjatev iz preteklih let ter oblikovali za 24.694 eur popravkov vrednosti terjatev, po predlogu pravne službe pa smo iz poslovnih knjig izbrisali za 3.913 eur neizterljivih terjatev, za katere so bili v preteklih letih popravki vrednosti že v celoti oblikovani.

Med kratkoročnimi terjatvami do drugih izkazujemo terjatev do države za vstopni DDV po obračunih za oktober in december 2008 v znesku 230.820, terjatev za vplačane akontacije davka od dohodkov v letu 2008 162.997 ter ostale terjatve (za plačilno-kreditne kartice, za davčno še ne priznan dddv) v višini 172.038 eur.

Denarna sredstva v bilanci stanja izkazujemo v višini 171.889 eur. Sestojijo pa iz sredstev v okviru blagajniškega maksimuma v glavni blagajni (117 eur), sredstvih na transakcijskih računih (148.300 eur), denarja na poti (22.020 eur) ter prejetih čekov fizičnih oseb za plačila z zamikom v znesku 1.446 eur.

Aktivne časovne razmejitve v bilanci stanja izkazujemo v višini 235.687 eur in zajemajo predvsem vnaprej plačane stroške, za katere so bili računi prejeti v letu 2008, spadajo pa v poslovno leto 2009 (naročnine za telefon, mobilne telefone, strokovno literaturo, zavarovanje, izobraževanje, sanacija Termalnega centra) ter prihodke v višini 66.532 eur, ki so bili zaračunani v januarju 2009, poslovno pa spadajo v december 2008 (nočitve gostov, ki so prišli v decembru 2008 in odšli v januarju 2009; takrat je bil izstavljen tudi račun).

Kapital

VSEBINA	31.12.2008	strukt.	31.12.2007	strukt.	Indeks stolpec 2/4
1	2	3	4	5	6
KAPITAL	26.367.921	33,9	15.841.393	25,1	166
Vpoklicani kapital	13.012.000	16,7	7.050.000	11,2	185
Osnovni kapital	13.012.000	16,7	7.050.000	11,2	185
Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)					
Kapitalske rezerve	11.126.409	14,3	4.958.658	7,8	224
Rezerve iz dobička	169.864	0,2	1.250.205	2,5	11
zakonske rezerve	169.864	0,2	169.864	0,3	100
rezerve za lastne deleže					
lastne delnice in lastni poslovni deleži					
statutarne rezerve			313.457	0,5	
druge rezerve iz dobička			1.114.028	1,7	
Presežek iz prevrednotenja	2.059.648	2,6	2.058.084	3,3	100
Preneseni čisti poslovni izid			0		
Čisti poslovni izid poslovnega leta			177.302	0,3	

V letu 2008 pa sta bili izvedeni dve dokapitalizaciji za skupno 1.192.400 delnic in sicer:

- dne 6.3.2008 vpis dodatnih 705.000 delnic ter
- dne 14.7.2008 vpis dodatnih 487.400 delnic.

Tako kapital družbe na dan 31.12.2008 znaša 13.012.000 eur ter sestoji iz 2.602.400 navadnih imenskih delnic.

Kapitalske rezerve v bilanci stanja na dan 31.12.2008 znašajo 11.126.409 eur in so sestavljene iz:

Vplačani presežek kapitala	10.942.101
Presežek sklada lastnih delnic	165.141
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	19.167

V letu 2008 so se kapitalske rezerve povečale iz naslova vplačil za dokapitalizacijo 1.192.400 delnic v znesku 6.869.790 eur.

Splošni prevrednotovalni popravek kapitala se je po sklepu uprave z dne 8.4.2009 deloma porabil za pokrivanje izgube tekočega leta in sicer v višini 702.039 €.

Zakonske rezerve v znesku 169.864 eur so bile oblikovane po sklepu skupščine z dne 30.5.2000 iz nerazporejenega dobička leta 1998 v ter iz nerazporejenega dobička leta 1999 v znesku 150.905 eur. Revalorizacijski popravek zakonskih rezerv iz leta 2000 in 2001 pa znaša 18.959 eur.

V skladu s 40. členom Statuta Zdravilišča Laško delniška družba oblikuje statutarne rezerve, ki skupaj lahko znašajo največ do višine osnovnega kapitala. Statutarne rezerve se lahko porabijo za: povečanje osnovnega kapitala, kritje izgube poslovnega leta, izplačilo dividend, oblikovanje rezerv za lastne delnice, izplačila zaposlenim, nagrade upravi in članom Nadzornega sveta in donacije tretjim osebam. Po stanju 31.12.2008 so znašale 313.457 eur. Po sklepu uprave z dne 8.4.2009 se v celoti porabijo za pokrivanje izgube tekočega leta.

Druge rezerve iz dobička – gibanje v letu 2008:

Stanje 1.1.2008	1.114.028	
Izplačilo nagrad nadzornemu svetu	- 17.730	Sklep skupščine 1.6.2008
Izplačilo nagrade upravi	- 17.730	Sklep skupščine 1.6.2008
Izplačilo dividend	- 236.880	Sklep skupščine 1.6.2008
Oblikovanje iz dobička leta 2007	177.302	Sklep skupščine 1.6.2008
Stanje 31.12.2008	1.018.990	
Pokrivanje izgube tekočega leta	-1.018.990	Sklep uprave 8.4.2009

Presežek iz prevrednotenja zemljišč znaša 2.058.084 eur. Po stanju 1.1.2006 smo v skladu s SRS 2006 po cenitvenem poročilu prevrednotili vrednost stavbnih zemljišč na ocenjeno tržno vrednost. Po stanju 31.12.2008 pa smo predvrednotili delnice Zavarovalnice Triglav po enotnem borznem tečaju, ki na dan 31.12.2008 znaša 15,26 eur, tako da učinek prevrednotenja znaša 1.565 eur.

V bilanci stanja izkazujemo **dolgoročne rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine** v višini 541.191 eur. Rezervacije smo v skladu s SRS 2006 prvič oblikovali po stanju 1.1.2006 na podlagi aktuarskega izračuna. V letu 2008 smo za tekoča izplačila črpali 31.057 eur ter na podlagi aktuarskega izračuna podjetja Drabex d.o.o. na novo oblikovali 85.572 eur rezervacij.

Dolgoročne pasivne časovne razmejitve predstavljajo na podlagi razpisov prejeta sredstva za izgradnjo oz. nakup osnovnih sredstev, črpajo pa se za pokrivanje stroškov amortizacije tistih osnovnih sredstev, za katera so bile prejete. Na dan 31.12.2008 je stanje 4.048.300 eur in je sestavljeno iz:

- nepovratna sredstva EU in RS za izgradnjo Termalnega centra Laško (prejeto v letu 2007) 3.864.335 €
- sredstev za zunanjo ureditev in izgradnjo energetske kinete za varovana stanovanja (prejeto 15.12.2000 40 mio SIT od Ministrstva za malo gospod.in turizem) 102.677 €
- sredstev namenjenih za ureditev priobalnega pasu na levem bregu Savinje (prejeto 23.04.2007 60.000 eur od Zavarovalnice Triglav) 59.000 €
- sredstev za sofinanciranje krožišča (zaračunano Interini 31.10.2008) 17.491 €
- Donacija aparata sonopuls v Domu starejših(podarila ga. Amstetter 12.02.2008) 4.797 €

Dolgoročne obveznosti

VSEBINA	31.12.2008	struktura	31.12.2007	struktura	Indeks 2/4
1	2	3	4	5	6
Dolgoročne finančne obveznosti	38.633.725	49,7	26.609.773	42,1	145
dolgoročne obveznosti do družb v skupini					
dolgoročne finančne obveznosti do bank	38.216.737	49,1	26.088.746	41,3	146
Druge dolgoročne finančne obveznosti	416.988	0,6	521.027	0,8	80

Dolgoročne dolgove razkrivamo pri razkritjih opredmetenih osnovnih sredstev. Vsi dolgovi so zavarovani z zastavo nepremičnin družbe v skupni vrednosti 40.923.357 eur, kar izkazujemo v izven bilančni evidenci, podrobno pa razkrivamo pri razkritjih opredmetenih osnovnih sredstev.

Dolgoročni dolgovi so izkazani po pošteni vrednosti, saj so vse dolgoročne obveznosti konec leta usklajene s kreditodajalci in določili v pogodbah. Dolgove, ki glasijo v tuji valuti (CHF), smo na dan sestave bilance stanja preračunali v evre po srednjem tečaju Banke Slovenija.

Kratkoročni dolgovi

VSEBINA	31.12.2008	struktura	31.12.2007	struktura	Indeks 2/4
1	2	3	4	5	6
KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	8.100.118	10,4	15.909.955	25,2	51
Kratkoročne finančne obveznosti	2.760.000	3,5	2.222.720	3,5	124
kratkoročne obveznosti do družb v skupini					
kratkoročne finančne obveznosti do bank	2.633.000	3,4	2.018.720	3,2	130
kratkoročne obveznosti na podlagi obveznic					
druge kratkoročne finančne obveznosti	127.000	0,1	204.000	0,3	62
Kratkoročne poslovne obveznosti	5.340.118	6,9	13.687.235	21,7	39
kratkoročne obveznosti do družb v skupini					
kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	1.066.800	1,4	5.056.162	8,0	21
kratkoročne menične obveznosti					
kratkoročne obveznosti na podlagi predujmov	480.617	0,6	150.697	0,2	319
druge kratkoročne poslovne obveznosti	3.792.701	4,9	8.480.376	13,4	45

Kratkoročne finančne obveznosti v znesku 2.760.000 eur so sestavljene iz naslednjih postavk:

- kratkoročni del dolgoročnih dolgov v znesku 1.600.000 eur (podrobno izkazujemo v pregledu dolgoročnih dolgov)
- kratkoročni okvirni kredit v znesku 1.160.000 eur z zapadlostjo 31.1.2009

Kratkoročne poslovne obveznosti v znesku 5.340.118 EUR so sestavljene iz naslednjih postavk:

- obveznosti za predujme 480.617 eur
- obveznosti do dobaviteljev 1.066.800 eur (od tega do dobaviteljev za osnovna sredstva – 234.249 eur)
- obveznosti do zaposlenih 409.181 eur
- obveznosti do države (prisp.od plač, ostale dajatve) 305.023 eur
- obveznosti za obresti 191.585 eur
- obveznosti do pravnih in fizičnih oseb, ki so 18.12.2008 vplačali 255.292 novih delnic v skupni vrednosti 2.872.035 eur, dokapitalizacija pa je bila vpisana v sodni register 26.1.2009
- obveznosti do drugih 14.877 eur

Kratkoročne obveznosti so prav tako izkazane po pošteni vrednosti, saj so konec leta usklajene s kreditodajalci in določili v pogodbah ter z dobavitelji. Dolgove, ki glasijo v tuji valuti, smo na dan sestave bilance stanja preračunali v tolarje po tečaju Banke Slovenije.

Pasivne časovne razmejitve v višini 108.091 eur zajemajo stroške, ki so nastali v letu 2008 v višini 10.950 eur, vendar smo zanje prejeli fakture v letu 2009 (revizija in aktuarski izračun za leto 2008). Kratkoročno odloženi prihodki znašajo 97.000 eur in so sestavljeni:

- iz zaračunanih odškodnin za izpad dohodka zaradi zaprtja in sanacije Termalnega centra v januarju 2009 znesku 81.000 eur,
- iz 16.000 eur, ki smo jih v skladu s pogodbo prejeli od pogodbenega partnerja Punnee Saichom za skupen razvoj in izvajanje wellness storitev v objektu Wellness parka Laško, vendar je pogodba sporna
- drugi odloženi prihodki 141 eur

2.2. Izkaz poslovnega izida (različica I) z razkritji

Opis postavke	v eur		
	LETO 2008	LETO 2007	INDEKS
1. Čisti prihodki iz prodaje	17.155.057	12.908.733	133
2. Sprememba vrednosti zalog proizv.in nedok. proizv.			
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve			
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotov.posl.prihodki)	1.125.246	967.282	116
5. Stroški blaga, materiala, storitev	7.040.739	4.877.005	144
a) nabavna vrednost prod.blaga in stroški porabljenega materiala	4.136.239	2.604.066	159
b) stroški storitev	2.904.500	2.272.939	128
6. Stroški dela	8.396.296	6.489.678	129
a) stroški plač	6.249.376	4.800.675	130
b) stroški socialnih zavarovanj	446.184	348.054	128
stroški pokojninskih zavarovanj	553.070	424.860	130
c) drugi stroški dela	1.147.666	916.089	125
7. Odpisi vrednosti	2.793.092	1.449.733	193
a) Amortizacija	2.755.966	1.436.846	192
b) prevrednotov.posl.odhodki pri neopr..sredstvih in opredm.OS	12.256	4.405	278
c) prevrednotov.posl.odhodki pri obratnih sredstvih	24.870	8.482	293
8. Drugi poslovni odhodki	258.921	247.200	105
9. Finančni prihodki iz deležev	5.126	5.604	91
a) prihodki iz deležev v podjetjih v skupini			

b) prihodki iz deležev v pridruženih družbah			
c) drugi finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	5.126	5.604	91
č) finančni prihodki iz drugih naložb			
10. Finančni prihodki iz danih posojil	0	91.951	0
a) finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini			
b) finančni prihodki iz posojil, danih drugim	0	91.951	0
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	135.913	72.425	188
a) finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini			
b) finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	135.913	72.425	188
12. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov fin. naložb			
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	1.993.860	300.686	663
a) finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini			
b) finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	1.993.860	300.686	663
c) finančni odhodki iz izdanih obveznic			
č) finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti			
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	0	0	
a) finančni odhodki iz poslovnih obveznosti od družb v skupini			
b) finančni odhodki iz obveznosti od dob. in meničnih obvezn.			
c) finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti			
15. Drugi prihodki	24.996	2.020	1237
16. Drugi odhodki	70	0	
17. Davek iz dobička		162.997	
18. Odloženi davki	2.152	3.730	58
19. ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-2.034.486	524.446	

V skladu s Pravilnikom o računovodstvu Thermana v izkazu poslovnega izida razkrivamo pomembnejše postavke, kar pomeni, da postavka v strukturi čistega poslovnega izida predstavlja več kot 5 %.

Prihodki

V vseh prihodkih družbe je prihodkov po pogodbi ZZZS 5,4 mio eur oz. 29,5 % vseh prihodkov, leto prej pa 4,4 mio eur oz. 32 % vseh prihodkov. V strukturi prihodkov iz prodaje so se deleži prihodkov od nočitev, wellness storitev ter prodaje jedi in pijač nekoliko povečali zaradi odprtja Wellness parka, deleži prihodkov od zdravstvenih storitev ter varstva starejših pa so zaradi istega razloga nekoliko nižji.

Odhodki

vrsta odhodka	V eur				
	LETO 2008		LETO 2007		indeks 08/07
	znesek	delež	znesek	delež	
1. Stroški blaga, materiala in storitev	7.040.739	34,4	4.877.005	36,5	144
a) nabavna vrednost prodanega blaga	7.943	0,0	6.810	0,1	117
b) stroški materiala	4.128.296	20,2	2.597.256	19,4	159
-živila	1.269.201	6,2	985.650	7,4	129
-alkoholne pijače	116.542	0,6	84.805	0,6	137
-brezalkoholne pijače	73.992	0,4	51.173	0,4	145
-zdravila in material za nego	56.279	0,3	57.175	0,4	98
-tehnični material	18.416	0,1	35.977	0,3	51
-čistila	471.714	2,3	348.810	2,6	135
-pisarniški material	127.405	0,6	88.739	0,7	144
-drug pomožni material	258.307	1,3	161.536	1,2	160

-voda	85.152	0,4	49.678	0,4	171
-električna energija	602.840	2,9	218.365	1,6	276
-pogonsko in tehnološko gorivo	58.608	0,3	40.902	0,3	143
-kurjava	750.800	3,7	290.737	2,2	258
-odpis drobnega inventarja	226.883	1,1	173.797	1,3	131
-strokovna literatura, časopisi	12.157	0,1	9.912	0,1	123
c) Str. Storitve	2.904.500	14,2	2.272.939	17,0	128
-tekoče vzdrževanje, popravila	650.293	3,2	913.828	6,8	71
-stroški informatike	83.605	0,4			
-dnevnice, kilometrine	44.253	0,2	52.936	0,4	84
-strokovno izobraževanje	35.415	0,2	77.483	0,6	46
-članarine, najemnine	77.497	0,4	52.367	0,4	148
-stroški plač.prometa, bančni str.in provizije	118.617	0,6	79.517	0,6	149
-zdravstvene storitve	80.700	0,4	35.295	0,3	229
-stroški nadzornega sveta,notarjev.revizije	25.077	0,1	29.268	0,2	86
-zavarovalne premije	152.188	0,7	96.279	0,7	158
-tržne aktivnosti, sejmi, reklama	461.694	2,3	215.053	1,6	215
-reprezentanca	28.898	0,1	14.534	0,1	199
-str.telefona, pošte	126.697	0,6	97.443	0,7	130
-komunalne storitve	104.961	0,5	67.780	0,5	155
-kulturne prireditve, animacija	109.452	0,5	58.029	0,4	189
-pog.o delu., avtorski honorarji	209.038	1,0	207.061	1,5	101
-delo dijakov in študentov	188.160	0,9	101.686	0,8	185
-stroški drugih storitev	407.955	2,0	174.380	1,3	234
2. Stroški dela	8.396.296	41,0	6.489.678	48,6	129
- stroški plač	6.249.376	30,5	4.800.675	35,9	130
- stroški socialnih zavarovanj	446.184	2,2	348.054	2,6	128
- stroški pokojninskih zavarovanj	553.070	2,7	424.860	3,2	130
- davek na izplačane plače	92.653	0,5	143.742	1,1	64
-regres	435.541	2,1	322.853	2,4	135
-prevoz na delo	330.114	1,6	233.853	1,7	141
-malice	226.390	1,1	165.667	1,2	137
-neobv.zavarov.	46.601	0,2	38.692	0,3	120
-drugi stroški dela	16.366	0,1	11.282	0,1	145
3. Odpisi vrednosti	2.793.092	13,6	1.449.733	10,8	193
a) Amortizacija in prevred.posl.odh.pri OS	2.768.222	13,5	1.436.846	10,8	193
b) prevrednotov.posl.odhodki pri obrat.sred.	24.870	0,1	12.887	0,1	193
4. Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade	85.573	0,4	107.275	0,8	80
5. Drugi stroški	173.348	0,8	139.925	1,0	124
-prisp.za stavb.zemlj.in ekol.taksa za vodo	106.545	0,5	76.089	0,6	140
-stroški dotacij in donacij	9.720	0,0	17.967	0,1	54
-str.poč.kapacitet	10.273	0,1	11.883	0,1	86
-str.stanovanj	2.580	0,0	2.544	0,0	101
-ostali poslovni stroški	16.193	0,1	10.015	0,1	162
-razni neposlovni stroški	28.037	0,1	21.427	0,2	131
6. SKUPAJ ODHODKI	18.489.047	90,3	13.063.616	97,8	142
7. Finančni odhodki za obresti iz dr.obvez.	1.993.860	9,7	300.686	2,2	663
odhodki za obresti	1.738.395	8,5	300.489	2,2	579
odh.od prevrednot.dolgov zaradi ohran.vred.	255.465	1,2	197	0,0	
8. Ostali odhodki	70	0,0		0,0	0
9. SKUPAJ VSI STROŠKI IN ODHODKI	20.482.977	100	13.364.302	100	153

Stroški blaga, materiala in storitev predstavljajo v strukturi odhodkov 34, %, v primerjavi s preteklim letom so porasli za 44 %. K razkritju stroškov materiala dajemo tudi količinski pregled porabe tistih postavk, kjer je to smiselno in možno:

	leto 2008	leto 2007	Indeks
voda v m3	116.982	62.025	189
elektrika v kwh	6.765.900	2.831.256	239
plin za ogrevanje v m3	1.705.701	809.337	211

Stroški storitev: v skladu z 20. točko 69.člena ZGD-1 navajamo stroške revidiranja letnega poročila za leto 2008, ki po pogodbi znašajo 10.450 eur. Drugih stroškov v zvezi z revidiranjem in svetovanjem ne izkazujemo.

Stroški dela predstavljajo v strukturi odhodkov 41,0 %, v primerjavi s preteklim letom so porasli za 29 %. V čistih prihodkih so udeleženi s 48,9 %, leto poprej s 50 %. Da bi obdržali konkurenčnost in nivo plač, smo poleg izhodiščnih plač po kolektivni pogodbi izplačali tudi stimulacijo na osnovne plače. Plače po KP gostinstva in turizma zato presehamo za 3,7 %. Regres za letni dopust smo izplačali v višini, določeni s KP dejavnosti, povračila stroškov v zvezi z delom smo izplačevali v skladu s KP dejavnosti in določili Pravilnika o plačah Zdravilišča Laško.

V letu 2007 so bile plače Thermane d.d. za 10,04 % nižje od republiškega povprečja, v letu 2008 pa za 14,72 % pod republiškim povprečjem. Da bi obdržali konkurenčnost in nivo plač smo poleg osnovnih plač po kolektivni pogodbi za gostinstvo in turizem izplačevali dodatek za stalnost v višini 5% na osnovno plačo.

Bruto plače in nekateri drugi stroški dela	ZNESEK v EUR		Indeks 08/07
	2008	2007	
masa izplačanih bruto plač	6.228.191,41	4.800.673,62	129,7
regres za letni dopust	435.541,12	322.853,34	134,9
jubilejne nagrade, nagrade ob upokojitvi, sol.pomoč	52.585,31	46.047,44	114,2
SKUPAJ	6.716.317,84	5.169.574,40	129,9
povprečna mesečna bruto plača na delavca iz naslova delovnih ur v letu 2008	1.212,63	1.167,55	103,9
povprečna bruto plača v Republiki Sloveniji v letu 2008	1.391,14	1.284,79	108,3
plače pod republiškim povprečjem RS v letu 2008	14,72	10,04	146,6
preseganje plač nad KP dejavnosti v Thermani d.d.	3,74	9,64	38,8

Bruto plača po deležih

v eur

	Leto 2008		Leto 2007		Indeks 08/07
	Bruto iz naših sredstev	Delež	Bruto iz naših sredstev	Delež	
Redno delo	6.075.969,79	97,6	4.650.744,56	96,9	131
Podaljšan delovni čas	32.555,97	0,5	38.551,03	0,8	84
Bolezni do 30 dni	119.665,65	1,9	111.378,03	2,3	107
SKUPAJ	6.228.191,41	100,0	4.800.673,62	100,00	130

V letu 2008 se je vodstvenim delavcem z individualnimi pogodbami, na podlagi individualnih meril in nedoseganja plana, obračunala negativna stimulacija v skupnem znesku 60.486 €.

Prejemki zaposlenih in skupine oseb po 69.členu ZGD

v eur

Vrsta prejemka	Uprava	Individualne pogodbe	Nadzorni svet	Skupaj
Število prejemnikov	1	14	6	21
Redno delo	221.241	729.430		950.671
Regres	928	11.710		12.638
Potni stroški	888	6.654		7.542
Boniteta	5.257	16.152		21.409
Materialni dodatki	1.176	9.030		10.206
Jubilejne nagrade, odpravnine	854	1.041		1.895
Sejnina			4.390	4.390
Drugi prejemki	17.730	17.730	12.411	47.871
SKUPAJ	248.074	791.746	16.801	1.056.621

Odpisi vrednosti so v odhodkih udeleženi s 13,6 % in so se v primerjavi z lanskim letom povečali za 93 %. Uporabili smo proporcionalno časovno metodo amortiziranja. Amortizacijo smo obračunali posamično tako, da smo glede na dobo koristnosti naložb določili minimalne amortizacijske stopnje ter je mesečno vkalkulirali v stroške po funkcionalnem načelu po številu planiranih nočitev, konec leta pa opravili končni obračun. Amortizacijske stopnje po amortizirljivih sredstvih izkazujemo v točki 2.1. – razkritje osnovnih sredstev.

V letu 2008 se niso menjale niti življenjska doba niti stopnje amortizacije neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev. Ob tem naj omenimo, da je amortizacija za objekte Zdravilišča Laško obračunana po 5 % stopnji, medtem ko je za objekte Doma starejših stopnja amortizacije 2,5 %, za nov objekt Wellness park pa 2 % letno, ker predvidevamo, da bo doba uporabnosti zaradi izgradnje povsem novih objektov daljša.

V skladu s SRS 1.14 smo v letu 2003 na podlagi cenitve podjetja Sving d.o.o. določili odstotek preostale vrednosti objektov, ki se nanaša na funkcionalna zemljišča in temu ustrezno obračunali amortizacijo tudi za leto 2008.

Odhodki za obresti predstavljajo 9,7 % v strukturi vseh odhodkov in zajemajo realne in revalorizacijske obresti ter prevrednotovalne odhodke dolgoročnih in kratkoročnih dolgov.

Odhodki po funkcionalnih skupinah

V 000 eur

	Leto 2008	Leto 2007	indeks	2008 % v prih. prodaje	2007 % v prih. prodaje
proizvajalni stroški prodanih količin	15.864.497	11.172.746	142	92	87
stroški prodavanja	936.330	612.070	153	4	3
stroški splošnih dejavnosti	1.688.220	1.278.800	132	7	7
Skupaj	18.489.047	13.063.616	142	108	102

2.3. Izkaz denarnih tokov z razkritji

V skladu s pravilnikom o računovodstvu Thermana d.d. je izkaz denarnih tokov izdelan po neposredni metodi. Podatke smo pridobili iz izvirnih listin o prejemkih in izdatkih, iz izpiskov prometa in stanja poslovnih računov pri bankah in iz knjigovodskih evidenc ter jih smiselno razporedili na ustrezne postavke izkaza finančnega izida. Med denarna sredstva in njihove ustreznike (v skladu s pravilnikom) uvrščamo denarna sredstva v gotovini in na računih ter kratkoročne finančne naložbe.

Pri finančnih tokovih pri poslovanju izkazujemo prebitek prejemkov pri poslovanju v višini 4.433.075 (med drugimi prejemki iz poslovanja izkazujemo vračila DDV od države ter prejete odškodnine za strojelom in poplavo), finančni tokovi pri naložbenju izkazujejo prebitek izdatkov nad prejemki za 27.280.915 eur zaradi vlaganj v opredmetena osnovna sredstva. Finančni tokovi pri financiranju prav tako izkazujejo prebitek prejemkov nad izdatki v višini 22.121.280 eur zaradi črpanja dolgoročnih kreditov ter povečanja osnovnega kapitala z vplačilom novih delnic.

Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov na dan 31.12.2008 znaša 171.889 eur.

IZKAZ DENARNIH TOKOV ZA LETO 2008 Z RAZKRITJI (različica I.)

v eur

	LETO 2008	LETO 2007	indeks
A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
a) prejemki pri poslovanju	23.630.586	21.418.599	110
prejemki od prodaje proizvodov in storitev (z DDV)	17.176.388	13.503.794	127
drugi prejemki pri poslovanju	6.454.198	7.914.805	82
b) izdatki pri poslovanju	-19.197.511	-11.938.296	161
izdatki za nakup materiala in storitev	-10.025.303	-5.566.405	180
izdatki za plače in deleže zaposlencev v dobičku	-8.748.350	-6.131.731	143
izdatki za dajatve vseh vrst (DDV, tur. taksa)	-321.465	-163.894	196
drugi izdatki pri poslovanju	-102.393	-76.266	134
c) prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	4.433.075	9.480.303	47
B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
a) prejemki pri naložbenju	19.098.715	12.412.248	154
prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	139.826	47.397	295
prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0	
prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	162.889	49.851	327
prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0	
prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	0	0	
prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	18.796.000	12.315.000	153
b) izdatki pri naložbenju	-46.379.630	-53.564.301	87
izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-274.400	-256.487	107
izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-31.716.230	-33.742.814	94
izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	0	0	
izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	0	0	
izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-14.389.000	-19.565.000	74
c) prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-27.280.915	-41.152.053	66
C. DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU			
a) prejemki pri financiranju	31.363.825	40.434.581	78
prejemki od vplačanega kapitala	12.103.825	12.154.581	100
prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	13.400.000	23.200.000	58
prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	5.860.000	5.080.000	115
b) izdatki pri financiranju	-9.242.545	-7.999.660	116
izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-2.016.234	-820.479	246
izdatki za vračila kapitala	0	0	
izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-1.631.251	-1.701.627	96
izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-5.322.720	-5.333.554	100
izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-272.340	-144.000	189
c) prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	22.121.280	32.434.921	68
Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV	171.889	898.449	19
denarni izid v obdobju (Ac + Bc + Cc)	-726.560	763.171	
začetno stanje denarnih sredstev	898.449	135.278	664

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					splošni prevredn. popravek kapitala	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		skupaj kapital
		Osnovni kapital	Nepoklicani kapital (kot odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
c)	uporaba presežka iz prevrednotenja (za oslabitev sredstev)															
č)	prenos presežka iz prevrednotenja (v poslovne prihodke ali finančne prihodke)															
d)	druga zmanjšanja sestavin kapitala															
e)	odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev															
D	Končno stanje 31.decembra 2008	13.012.000	0	11.828.448	169.864	0	0	313.457	1.018.990		2.059.648	0	0	0	-2.034.486	26.367.921
BILANČNI IZGUBA 2008												0	-2.034.486	0		

2.5.Izkaz gibanja kapitala za leto 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA Zdravilišče Laško d.d.	Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					splošni prevredn. popravek kapitala	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		skupaj kapital
	Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
A Začetno stanje 1.januarja 2007	4.045.660		3.351.915	169.863			139.885	938.817		2.058.083			145.639		10.849.862
B Premiki v kapital	1.836.877	0	2.774.206	0	0	0	0	0		0	0	0	524.446	0	5.135.529
a) vpis vpoklicanega osnovnega kapitala	1.836.877		2.774.206												4.611.083
b) vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala															
c) vpoklic vpisanega osnovnega kapitala															
č) vnos dodatnih vplačil kapitala															
d) vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta													524.446		524.446
e) vnos zneska prevrednotenj kapitala															
f) druga povečanja sestavin kapitala															
g) nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev															
C Premiki v kapitalu	1.167.463	0	-1.167.463	0	0	0	173.572	319.211		0	0	0	-492.783	0	0
a) razporeditev čistega dobička kot sestavine kapitala po sklepu uprave in nadzornega sveta							173.572	173.572					-347.144		0
b) razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine								145.639					-145.639		0
c) poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala															
č) oblikovanje rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala															
d) zmanjšanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in razporeditev na druge sestavine kapitala															
e) izplačila (obračun) dividend v obliki delnic															
f) druge prerazporeditve sestavin kapitala	1.167.463		-1.167.463												
Č Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	0	0	-144.000		0	0	0	0	0	-144.000
a) izplačilo dividend								-144.000							-144.000
b) vračilo kapitala															

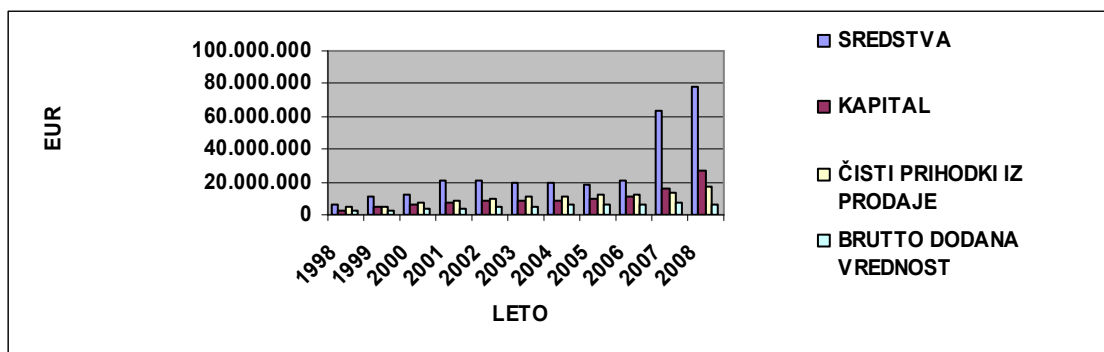
		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					splošni prevredn. popravek kapitala	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		skupaj kapital	
		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička			Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta		
c)	uporaba presežka iz prevrednotenja (za oslabitev sredstev)																
č)	prenos presežka iz prevrednotenja (v poslovne prihodke ali finančne prihodke)																
d)	druga zmanjšanja sestavin kapitala																
e)	odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev																
D	Končno stanje 31.decembra 2007	7.050.000	0	4.958.658	169.864	0	0	313.457	1.114.028		2.058.084	0	0	177.302	0	15.841.393	
BILANČNI DOBIČEK 2007												177.302		177.302			

2.6. Temeljni kazalnik gospodarjenja v letu 2008

	leto 2008	leto 2007	indeks	zdravilišča v RS	indeks
Gospodarnost					
Gospodarnost poslovanja	0,99	1,06	93	1,05	94
Dobičkonosnost					
Čista dobičkonosnost osnovnega kapitala	0	4	0	0	0
Stanje financiranja					
Stopnja lastniškosti financiranja	34	25	136	49	69
Stopnja dolgoročnosti financiranja	89	74	121	74	121
Stanje investiranja					
Stopnja osnovnosti investiranja	92,6	808,0	11	76,8	121
Stopnja dolgoročnosti investiranja	93,3	81,4	115	91,7	102
Vodoravni finančni ustroj					
Kapitalska pokritost osnovnih sredstev	0,37	0,31	118	1,30	28
Neposredna pokritost kratkoročnih obveznosti (hitri koeficient)	0,25	0,51	49	0,14	178
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	0,54	0,70	77	0,24	225
Kratkoročna pokritost kratkoročnih obveznosti	0,63	0,73	87	0,26	243
Kratkoročna terjatveno-obveznostna razmerja	0,29	0,19	154	0,10	290
Dohodkovnost v €					
Povprečna bruto plača na delavca	1.217	1.167	104	1.198	102
Prihodki na delavca	43.100	41.046	105	55.158	78
Dobiček na delavca	0	2.009			
Bruto dodana vrednost na zaposlenega	14.864	20.494	73	17.065	87

2.7. Prikaz gibanja premoženja, kapitala in poslovnega rezultata po letih

	Sredstva	Kapital	Čisti prihodki iz prodaje	Bruto dodana vrednost	Čisti poslovni izid
1998	6.578.518	3.035.770	4.926.335	2.556.180	223.080
1999	10.480.124	4.922.329	5.080.667	2.584.506	81.456
2000	12.201.131	6.462.957	6.731.230	3.415.607	388.612
2001	20.735.749	7.356.794	8.038.662	3.671.541	190.586
2002	20.309.180	8.343.995	9.644.287	4.563.479	450.926
2003	19.388.600	8.651.661	10.443.807	5.130.583	307.666
2004	19.117.668	9.064.601	11.051.431	5.644.070	412.944
2005	18.660.345	9.433.191	11.642.873	6.084.326	368.590
2006	21.273.481	10.849.862	11.980.441	6.417.380	425.409
2007	63.142.988	15.841.393	12.828.500	7.014.124	524.446
2008	77.799.347	26.367.921	17.155.057	6.361.810	-2.034.486
Ind 08/98	1.183	869	348	249	



3. REZULTATI POSLOVNEGA LETA 2008

Ugotovitev izgube poslovnega leta 2008

	Leto 2008	delež	Leto 2007	delež	indeks
PRIHODKI	18.446.338	90	14.048.015	100	131
STROŠKI IN ODHODKI	20.482.977	100	13.364.302	95	115
DOBIČEK PRED OBDAVČITVIJO			683.712	5	
IZGUBA IZ POSLOVANJA	2.036.638	10			
DAVEK IZ DOBIČKA			162.997		
ČISTI DOBIČEK			520.715		
ODLOŽENI DAVKI	2.152		3.730		58
SKUPAJ ČISTI POSLOVNI IZID	-2.034.486		524.445		

V preteklih letih je ves bilančni dobiček po sklepu skupščine razporejen na druge rezerve iz dobička

V skladu z določili 64. člena ZGD-1 je uprava sprejela sklep o pokrivanju izgube tekočega leta v breme ustreznih kategorij kapitala, kot sledi:

Obravnavanje izgube poslovnega leta 2008

	Stanje pred pokrivanjem	Pokrivanje	Končno stanje
Čista izguba poslovnega leta 2008	-2.034.486,18	2.034.486,18	0,00
Pokrivanje izgube tekočega leta			
1. Rezerve iz dobička	1.502.311,08	-	169.864,15
a preneseni dobiček	0,00	0,00	0,00
b druge rezerve iz dobička	1.018.990,05	1.018.990,05	0,00
c statutarne rezerve	313.456,88	-313.456,88	0,00
d zakonske rezerve	169.864,15	0,00	169.864,15
2. Kapitalske rezerve	11.828.448,22	-702.039,25	11.126.408,97
a vplačani presežek kapitala	10.942.101,14	0,00	10.942.101,14
b presežek sklada lastnih delnic	165.141,22	0,00	165.141,22
c splošni prevrednotovalni popravek kapitala	721.205,86	-702.039,25	19.166,61
Skupaj	11.296.273,12	0,00	11.296.273,12

Pokrivanje izgube je upoštevano v revidirani bilanci stanja na dan 31.12.2008.

III. POROČILO NADZORNEGA SVETA

Sprejeto na **35. redni seji** nadzornega sveta dne 23. 4.2009

Nadzorni svet Thermana je imel v letu 2008 štiri redne seje in štiri korespondenčne seje.

Nadzorni svet je spremljal poslovanje ter vodenje družbe preko sej nadzornega sveta ter na podlagi rednih mesečnih poročil uprave o tekočih dogajanjih v družbi.

Na sejah je obravnaval naslednje teme, ki so pomembne za razvoj družbe:

- Letno poročilo za leto 2007
- Tekoče poslovanje
- Dokapitalizacija družbe z odobrenim kapitalom
- Sklic skupščine
- Konstituiranje nadzornega sveta
- Rebalans plana za leto 2008
- Investicijski program »Kongres hotel«
- Letni poslovni načrt za leto 2009

Na **31. redni seji** (4.4.2008) je nadzorni svet obravnaval in potrdil letno poročilo za leto 2007. Nadzorni svet je globalno ocenil, da je bilo poslovanje v letu 2007 uspešno. Upošteval je tudi, da je bilo leto 2007 do sedaj najbolj investicijsko intenzivno obdobje. Nadzorni svet je pozitivno ocenil skrb družbe za strokovni razvoj kadrov ter s tem za dvig kakovosti storitev, hkrati pa obžaloval, da nadaljnji razvoj družbe omejuje država na področju dodeljevanja koncesij na področju institucionalnega varstva starejših. Obravnaval je gradivo za skupščino, ki je vključevalo sklep o uporabi bilančnega dobička ter podelitvi razrešnice članom uprave in nadzornega sveta, imenovanje članov nadzornega sveta, spremembe statuta družbe, kar se tiče firme družbe, imenovanje pooblaščenega revizorja za revizijo računovodskih izkazov, nakup lastnih delnic ter pooblastilo upravi in nadzornemu svetu, da izpelje postopke povišanja osnovnega kapitala z odobrenim kapitalom. Nadzorni svet je na tej seji obravnaval tudi tekoče poslovanje družbe ter obračun uspešnosti direktorja družbe za leto 2007.

Na **32. redni seji** (14.5.2008) se je nadzorni svet konstituiral, imenovan je bil predsednik in podpredsednik, obravnaval je tekoče poslovanje družbe ter informacijo o dokapitalizaciji družbe z odobrenim kapitalom.

Na **33. redni seji** (24.9.2008) je nadzorni svet obravnaval poročilo o tekočem poslovanju družbe ter obravnaval polletno poslovno poročilo. Obravnaval je poročilo o izvedeni dokapitalizaciji družbe v mesecu juniju, investicijski program »Kongres hotel« ter rebalans plana za leto 2008.

Na **34. redni seji** (17.12.2008) je nadzorni svet obravnaval poročilo o poslovanju z oceno poslovnih rezultatov za leto 2008 ter osnutek poslovnega načrta za leto 2009. Določil je akontacijo uspešnosti direktorja družbe za leto 2009 ter dal soglajne k sklepu uprave o dokapitalizaciji družbe z odobrenim kapitalom.

Na štirih korespondenčnih sejah je nadzorni svet podal soglasja k sklepu uprave o dokapitalizaciji z odobrenim kapitalom ter sprejel prečiščeno besedilo statuta po dokapitalizaciji z odobrenim kapitalom.

Revizijska družba Rodl&Partner d.o.o. Ljubljana je revidirala bilanco stanja ter z njo povezane: izkaz poslovnega izida, izkaz finančnega izida in izkaz gibanja kapitala za poslovno leto 2008 ter poslovno poročilo posloводства. Izstavila je revizijsko poročilo in

revizijsko mnenje o računovodskih izkazih na dan 31.12.2008 in je sestavni del letnega poročila. Revizijska družba meni, da so zgoraj navedeni računovodski izkazi resnična in poštena slika finančnega stanja Thermane d.d., poslovnega izida njenega poslovanja, finančnega izida in gibanja kapitala v preteklem letu. Poslovno poročilo je v skladu z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Na podlagi pregledanega letnega poročila za leto 2008 nadzorni svet ocenjuje, da je revizijska družba revizijo opravila v skladu z vsemi veljavnimi načeli in standardi. Po pregledu letnega poročila nadzorni svet k Letnemu poročilu za leto 2008 nima pripomb ter ga potrjuje.

Laško, april 2009

Predsednik nadzornega sveta
Matjaž Rutar



IV. POROČILO REVIZORJA

Rödl & Partner

Rödl & Partner, d.o.o.

Dunajska 129
SLO – 1000 Ljubljana
ID: SI77532422
Telefon: 386 61 565 75 90
Telefaks: 386 01 589 64 95
e-mail: marta.juvan@roedl.si

REVIZORJEVO POROČILO NAMENJENO POSLOVODSTVU IN LASTNIKOM DRUŽBE THERMANA D.D. LAŠKO

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Thermana d.d. Zdraviliška cesta 4, 3270 Laško, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2008, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost poslovodstva za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitev računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen poslovodstva kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe Thermana d.d. Zdraviliška cesta 4, 3270 Laško na dan 31. decembra 2008 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Avstrija, Danska, Estonija, Finska, Hon Kong, Hrvaška, Indija, Indonezija, Italija, Latvija, Litva, LR Kitajska, Madžarska, Nemčija, Poljska, Republika Češka, Republika Slovaška, Rusija, Španija, Švedska, Turčija

Štev. TRR: 07000-000066632
Okrožno sodišče v Ljubljani
Štev. reg. vložka: 1/31968/00
Osnovni kapital: 8.763€

Rödl & Partner

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Laško, dne 17. 4. 2009

Pooblaščen revizor:
mag. Mirko Ulaga, univ. dipl. ekon.
spec. rev.

