Povabilo k oddaji ponudbe za

DOBAVO IN ZAGON TOPLOTNE ČRPALKE VODA - VODA

1. NAROČNIK IN INVESTITOR:

THERMANA, d. d., Zdraviliška cesta 6, 3270 Laško

2. OBJEKT:

ZDRAVILIŠČE LAŠKO, Zdraviliška cesta 4, 3270 Laško

3. PREDMET NAROČILA:

Predmet naročila je dobava in zagon visokotemperaturne toplotne črpalke voda – voda skladno z izdelano PZI dokumentacijo:

Zdravilišče Laško – vgradnja TČ voda/voda za ogrevanje objekta**,** Kalavis d. o. o., načrt s področja strojništva - PZI, št. projekta 2024/02-S, oktober 2024

OPIS DEL:

Pri razpisanem projektu gre za vgradnjo toplotne črpalke (TČ) voda/voda v objekt centralne kotlovnice s ciljem zmanjšanja porabe zemeljskega plina za zagotavljanja ogrevanja objekta, priprave sanitarne tople vode in ogrevanja bazenov. Toplotna črpalka bo kot vir toplote izkoriščala termalno vodo, ki se bo po odvzemu toplote preko izparilca vračala v okolje. Predmet naročila sta dobava in zagon toplotne črpalke skladno z navedeno PZI dokumentacijo. Montaža toplotne črpalke in navezava na obstoječ sistem ogrevanja v centralni kotlovnici bo predmet ločenega razpisnega postopka. Vsak dobavitelj opreme, ki bo izkazal interes tudi za montažo opreme, lahko na elektronskem naslovu matej.leskovsek@thermana.si zaprosi za razpisno dokumentacijo za vgradnjo strojne opreme.

Za vse informacije potrebne za pripravo ponudbe smo vam na voljo na elektronskem naslovu matej.leskovsek@thermana.si. Na istem naslovu se dogovorite za ogled gradbišča.

4. PONUDBENA CENA:

Ponudbena cena mora biti oblikovana po načelu »ključ v roke«. Ponudbena cena mora zajemati vse stroške dobave in zagona opreme vključno z vsemi pripravljalno zaključnimi deli in končnim čiščenjem gradbišča. Podrobneje so pogoji izvedbe del opredeljeni v priloženem popisu del.

5. ROK ZAČETKA IN DOKONČANJA DEL:

- Predviden rok dobave opreme 31. 3. 2026
- Rok končanja del oz. rok zagona opreme 31. 5. 2026

6. USPOSOBLJENOST PONUDNIKA

Ponudniki naj priložijo seznam in referenčna potrdila vsaj 3 izvedenih dobav in zagonov opreme za obdobje zadnjih pet let primerljivega obsega kot so razpisana dela. Na seznamu je lahko več referenčnih projektov, a vsaj za 3 morajo b iti priložena tudi referenčna potrdila.

7. NAČIN, MESTO IN ČAS ODDAJE PONUDBE:

Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele najkasneje do **27. 8. 2025** do 10:00 ure na elektronski naslov naročnika razpis.oddaja@thermana.si. Ponudba po priloženih popisih del mora biti oddana tako v zaklenjeni (.pdf) datoteki, kot v odklenjeni (.xlsx) datoteki.

Ponudba mora biti izdelana **v slovenskem jeziku**. Vrednost ponudbenih del mora biti navedena v **EUR.**

Merila za izbor ponudnika bodo poleg cene še ponujeni rok za izvedbo del, garancijski pogoji, kakovost referenc za dela na podobnih projektih in boniteta ponudnika. Vrstni red navedenih meril ni povezen s pomembnostjo teh meril. Investitor ni dolžan skleniti pogodbe z najcenejšim ponudnikom.

Ob podpisu pogodbe, pred pričetkov del, je izvajalec dolžan dostaviti bančno garancijo na prvi poziv za kvalitetno in pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti v višini 10% vrednosti pogodbenih del.

Kot garancijo za odpravo napak v času garancijske dobe je izvajalec ob primopredaji del, pred izplačilom zadnjih 10% vrednosti pogodbenih del, dolžan investitorju predati bančno garancijo na prvi poziv v vrednosti 10% pogodbenih del.

Ponudbeni predračun mora biti izdelan na popisih del in količinah iz projekta na istih predanih podatkih oz. obrazcih v elektronski obliki – excel in posebej v zaklenjeni .pdf obliki.

Morebitne pomanjkljivosti iz projekta, ki bi jih ponudnik opazil pri pregledu, naj ponudnik ločeno prikaže in sicer v posebnem poglavju ali dodatku.

Ponudnik mora v prilogi svoje ponudbe predložiti tudi seznam možnih podizvajalcev za posamezne sklope del. Investitor si pred sklenitvijo pogodbe s ponudnikom pridrži pravico potrditve vseh podizvajalcev ponudnika. Investitor lahko za posamezen sklop popisanih del izloči in izbere svojega izvajalca. V kolikor se ponudnik ne drži pogojev iz razpisne dokumentacije in pogodbenih določil, lahko investitor unovči bančno garancijo za pravočasno in kvalitetno izvedbo del.

Investitor lahko pred končnim izborom za izvajalca izvede pogajanja in ponudnike pozove k novi ugodnejši ponudbi. Ponudnik se je v določenem roku obvezan odzvati in svojo ponudbo v določenem roku ponovno proučiti.

Investitor ni zavezan sprejeti nobene ponudbe in v zvezi s tem razpisom do ponudnikov ne prevzema in nima nobenih obveznosti. Investitor si pridržuje pravico, da kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek zbiranja ponudb razveljavi ali prekliče, za kar ne nosi nobene odgovornosti in ponudniki iz tega naslova ne morejo zoper investitorja uveljavljati nikakršnih zahtevkov.

Priloge:

- PZI projekt: Zdravilišče Laško – vgradnja TČ voda/voda za ogrevanje objekta**,** Kalavis d. o. o., načrt s področja strojništva - PZI, št. projekta 2024/02-S, oktober 2024
- Popis del: Popis_str-inst-TC-Kotlovnica-ZL_PZI-TČ
- Obrazec za spisek referenc s predlogo referenčnega potrdila

Laško, 11. 7. 2025